

## Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou



### UZNESENIA

193 – 209/ 2012

### zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou zo dňa 30.04.2012

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA HANUŠOVCE NAD TOPĽOU PREROKOVALO:

#### Program:

1. Otvorenie a procedurálne otázky
2. Interpelácie poslancov
3. Kontrola plnenia uznesení *predkladá: Ing. Velebírová*
4. Správa z vykonanej kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení Mesta Hanušovce nad Topľou *predkladá: Ing. Velebírová*
5. Výročná správa – záverečný účet mesta Hanušovce nad Topľou za r. 2011 *predkladá: Mgr. Hrivniaková*
  - a) Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu záverečnému účtu Mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011 *predkladá: Ing. Velebírová*
  - b) Stanovisko finančnej komisie k výročnej správe – záverečnému účtu Mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011 – Ekonomické ukazovatele Mesta Hanušovce nad Topľou *predkladá: RNDr. Malý*
6. Správa o inventarizácii majetku mesta *predkladá: p. Benčová*
  - a) Stanovisko finančnej komisie k inventarizácii majetku mesta
7. Finančné vyjadrenie „Plánu technického rozvoja sústavy centrálného zásobovania teplom mesta Hanušovce nad Topľou na roky 2011 – 2018 – Dalkia *predkladá: JUDr. Kaščák*
8. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v Hanušovciach nad Topľou na prízemí Domu služieb o výmere 80 m<sup>2</sup> na Budovateľskej ul., č. 427/2 formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže *predkladá: JUDr. Kaščák*
9. Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v Hanušovciach nad Topľou na ul. Komenského č. 39 o výmere 93 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže *predkladá: JUDr. Kaščák*
10. Návrh zápisu Kroniky mesta za rok 2009 *predkladá: primátor mesta*
11. Žiadosti *predkladá: JUDr. Kaščák*
12. Rôzne
13. Záver

*Prítomní: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

*Ospravedlnení:*

## UZNESENIE č. 193/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### k bodu 1/ Otvorenie a procedurálne otázky

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

#### A) SCHVAĽUJE

1. Doplňenie bodu programu: 10. Zámena nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa medzi Mestom Hanušovce nad Topľou a Prešovským samosprávnym krajom
2. Program rokovania
3. Návrhovú komisiu v zložení: RNDr. Jozef Malý, predseda  
členovia: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Ing. Juraj Luščák

#### B) BERIE NA VEDOMIE

1. Overovateľov zápisnice: Mgr. Jozef Koval', Anna Gerátová
2. Skrutátora: Martin Tkáč
3. Zapisovateľ: Bc. Ľubica Tomková

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

*Proti: -*

*Zdržal sa: -*

## UZNESENIE č. 194/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### k bodu 3/ Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

B) BERIE NA VEDOMIE kontrolu plnenia uznesení

C) UKLADÁ nový termín plnenia k uzneseniu 176/2012 do najbližšieho zasadnutia MsZ (02.07.2012)

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

*Proti: -*

*Zdržal sa: -*

**UZNESENIE č. 195/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 4/Správa z vykonanej kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení Mesta Hanušovce nad Topľou**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** správu z vykonanej kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE** správu z vykonanej kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení Mesta Hanušovce nad Topľou

**C) UKLADÁ** prednostovi MsÚ prehodnotiť kontrolované VZN na základe doporučení HK mesta a prijať opatrenia na odstránenie ich nedostatkov

T: 31.12.2012

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

## UZNESENIE č. 196/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### k bodu 5/Výročná správa – záverečný účet Mesta Hanušovce nad Topľou za r. 2011

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** výročnú správu, záverečný účet mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011,

#### **B) BERIE NA VEDOMIE**

- stanovisko finančnej komisie k výročnej správe, záverečnému účtu mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011,

- stanovisko hlavnej kontrolórky MsZ k výročnej správe, záverečnému účtu mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011,

- správu audítora z overenia riadnej účtovnej závierky za rok 2011,

#### **C) SCHVAEJUJE**

1. **výročnú správu o mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011,**

2. **záverečný účet Mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2011** v zmysle ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení **nasledovne:**

#### **I. Výsledok zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení predstavuje:**

(t.j. výsledok dosiahnutý z bežných a kapitálových príjmov po odpočítaní bežných a kapitálových výdavkov v rozpočtovom roku)

Bežný rozpočet:		Kapitálový rozpočet:	
Bežné príjmy	2.332.570 €	Kapitálové príjmy	976.659 €
Bežný výdavky	2.228.268 €	kapitálové výdavky	1.155.439 €
<b>Prebytok</b>	<b>104.302 €</b>	<b>Schodok</b>	<b>- 178.780 €</b>

Schodok kapitálového rozpočtu bol krytý prijatými úvermi.

Celkový výsledok rozpočtového hospodárenia – schodok – predstavuje 74.478 €.

#### **II. Výsledok zistený ako rozdiel medzi celkovými príjmami a celkovými výdavkami vrátane finančných operácií, ktoré ovplyvňujú finančné toky predstavuje:**

Príjmy celkom	3.698.591 €
Výdavky celkom	3.679.232 €
<b>Prebytok:</b>	<b>19.359 €</b>

#### **III. Výsledok zistený zo zostatku finančných prostriedkov na účtoch mesta po odpočítaní nevyčerpaných účelovo určených prostriedkov z minulých rokov**

- zostatky finančných prostriedkov na účtoch mesta bez mimorozpočtových fondov k 31. 12. 2011	<b>52.225,56</b>
- nevyčerpané účelovo určené prostriedky k 31. 12. 2011 (ostávajú na čerpanie v roku 2012)	
- dopravné žiakov v školstve ZŠ	2.079,58
- nevyčerpané prostriedky z projektu Región od A po Z – ZŠ	15.329,08
- nevyčerpané vlastné príjmy ZŠ	16,47
- <b>spolu:</b>	<b>17.425,13</b>
- <b>výsledok – zostatok na rozdelenie</b>	<b>34.800,43</b>

#### **IV. Plán tvorby fondu rezerv a rozvoja v roku 2012**

- stav FRR k 31.12.2011	13.259,41
- tvorba FRR z finančného vysporiadania za rok 2011	34.800,43
- použitie FRR v r 2012 na úhradu dane z príjmov za rok 2011	-637,72
- použitie FRR v r. 2012 na úhradu faktúr týkajúcich sa roka 2011	- 16.000,00
- použitie FRR v r. 2012 – na úhradu výdavkov týkajúcich sa správy	
- bytových a nebytových priestorov v správe úseku MH	- 10.955,11
<b>stav FRR</b>	<b>20.467,01</b>

### **3. schvaľuje celoročné hospodárenie bez výhrad**

### **4. schvaľuje účtovnú závierku mesta za rok 2011**

**5. schvaľuje zúčtovanie straty vo výške 38.406,28 € na účet nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov.**

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

**UZNESENIE č. 197/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 6/Správa o inventarizácii majetku mesta**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** Správu o inventarizácii majetku mesta za rok 2011.

**B) KONŠTATUJE**, že inventarizácia majetku mesta bola vykonaná k 31.10.2011 a pri inventarizácii neboli zistené inventarizačné rozdiely.

**C) SCHVAĽUJE** Správu o inventarizácii majetku mesta za rok 2011.

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

*Proti: -*

*Zdržal sa: -*

**UZNESENIE č. 198/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 7/Finančné vyjadrenie „Plánu technického rozvoja sústavy centrálného zásobovania  
teplom Mesta Hanušovce nad Topľou na roky 2011 – 2018 - Dalkia**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** plán technického rozvoja sústavy centrálného zásobovania teplom Mesta Hanušovce nad Topľou na roky 2011 – 2018 – Dalkia

**B) BERIE NA VEDOMIE**

1. stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku a podnikateľskú činnosť pri MsZ v Hanušovciach nad Topľou
2. ústnu informáciu prednesenú prednostom mesta

**C) UKLADÁ** prednostovi MsÚ podať informáciu o majetkových vzťahoch k nájomnej zmluve so spoločnosťou Dalkia po rokovaní so zástupcami spoločnosti.

T: 02.07.2012

*Za: Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Martin Tkáč, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo,*

*Proti: -*

*Zdržal sa: -*

*Neprítomný na hlasovaní: MVDr. Ján Čurlík, PhD.,*

## UZNESENIE č. 199/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### **k bodu 8/Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v Hanušovciach nad Topľou na prízemí Domu služieb o výmere 80 m<sup>2</sup> na Budovateľskej ul. č 427/2 formou obchodnej verejnej súťaže schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov na prízemí Domu služieb na Budovateľskej ulici č. 427/2 v Hanušovciach nad Topľou, vo výmere 80 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

**B/1) SCHVALUJE** prenájom nebytových priestorov na prízemí Domu služieb na Budovateľskej ulici č. 427/2 v Hanušovciach nad Topľou vo výmere 80 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. zákona SNR č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, s týmito podmienkami:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže a to:

#### **1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási Mesto Hanušovce nad Topľou, zastúpené Štefanom Strakom, primátorom, podľa § 9a ods.1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov podľa § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetnému nebytovému priestoru.

#### **Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno a priezvisko: Ing. Ján Eštvánik

Číslo telefónu: 0902 970 851

E-mail: jan.estvanik@hanusovce.sk

#### **2. Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Dlhodobý prenájom nebytového priestoru na prízemí Domu služieb na Budovateľskej ulici č. 427/2 v Hanušovciach nad Topľou vo výmere 80 m<sup>2</sup>.

#### **3. Doba nájmu**

Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.

#### **4. Výška nájomného**

Minimálna výška nájomného je 23,24 €/1 m<sup>2</sup> ročne. Cena nájmu bude každoročne zvýšená o mieru inflácie. Vo výške nájomného nie sú zahrnuté náklady spojené s prevádzkou nebytových priestorov.

#### **5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:**

5.1. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – živnostníci, právnické osoby oprávnené

na podnikanie.

- 5.2. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 10,- Eur, a to v hotovosti, v pokladni Mestského úradu Hanušovce nad Topľou. Originál alebo kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej náhrady výdavkov sú účastníci súťaže povinní priložiť k súťažnému návrhu do zalepenej obálky s označením obálky podľa podmienok súťaže. Táto náhrada sa účastníkom súťaže nevracia.
- 5.3. Uchádzači sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby), o tom, že uchádzač nemá záväzky voči Mestu Hanušovce nad Topľou.
- 5.4. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 5.5. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.6. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.7. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 5.8. Účastníkom súťaže bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže oznámený jej výsledok.
- 5.9. Vyhlasovateľ a vybraný účastník súťaže uzatvoria nájomnú zmluvu do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledku súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práv na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 5.10. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Mestského úradu Hanušovce nad Topľou a na internetovej stránke [www.hanusovcenadtoplou.sk](http://www.hanusovcenadtoplou.sk).
- 5.11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 5.12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 5.13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli Mestského úradu Hanušovce nad Topľou a na internetovej stránke [www.hanusovcenadtoplou.sk](http://www.hanusovcenadtoplou.sk)
- 5.14. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaže a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 5.15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

## 6. Obsah súťažného návrhu:



Súťažný návrh musí obsahovať:

- a) názov a sídlo, IČO predkladateľa – ak ide o právnickú osobu,
- b) meno a priezvisko, rodné číslo, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO – ak ide o fyzickú osobu (podnikateľ),
- c) záväznú ponuku,
- d) originál alebo overenú fotokópiu živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra alebo iný príslušný doklad o registrácii subjektu,
- e) predmet žiadosti o prenájom,
- f) výšku navrhovaného nájmu za predmetný nebytový priestor - (€/mesiac)
- g) podnikateľský zámer na využitie nebytového priestoru.

### 7. Termín obhliadky

Vyhlasovateľ stanoví termín obhliadky predmetu nájmu.

### 8. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s uvedením obchodného mena a sídla právnickej osoby, alebo fyzickej osoby zapísanej v živnostenskom registri na adresu

Mesto Hanušovce nad Topľou

Mestský úrad

Mierová 333/3

094 31 Hanušovce nad Topľou

s označením „**OVS - Dom služieb – NEOTVÁRAŤ**“

### 9. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 17.5.2012 do 16.00 hod. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne Mestského úradu v Hanušovciach nad Topľou. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

### 11. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

**Cena – váha kritéria 40%.** Minimálne minimálna výška nájmu predstavuje čiastku vo výške 23,24 €/1 m<sup>2</sup> ročne. Cena nájmu bude každoročne zvýšená o mieru inflácie.

**Účel nájmu – váha kritéria 60%.** Účel nájmu musí byť v súlade s ÚPN mesta, verejným poriadkom a záujmami mesta.

**B/2) SCHVAĽUJE** komisiu pre výber úspešného uchádzača vo verejnej obchodnej súťaži na prenájom nebytových priestorov na ulici Budovateľská 427/2 v zložení Mgr. Ján Hanzo, Andrej Socha, RNDr. Jozef Malý, JUDr. Ján Kaščák, Martin Ferko, RNDr. Hedviga Rusinková.

**C) UKLADÁ**

prednostovi mestského úradu zabezpečiť do 5 dní od schválenia tohto uznesenia vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a následne uzatvorenie nájomného vzťahu na nebytový priestor.

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák,*

**Proti: -**

**Zdržal sa:** *Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,*

## **UZNESENIE č. 200/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### **k bodu 9/Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov v Hanušovciach nad Topľou na ulici Komenského 39 o výmere 93 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov na ulici Komenského č. 39 v Hanušovciach nad Topľou, o výmere 93 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

#### **B/1) SCHVAĽUJE**

1. Prenájom nebytových priestorov na Komenského ulici č. 39 v Hanušovciach nad Topľou vo výmere 93 m<sup>2</sup> formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. zákona SNR č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, s týmito podmienkami:
2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže a to:

#### **1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže**

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási Mesto Hanušovce nad Topľou, zastúpené Štefanom Strakom, primátorom, podľa § 9a ods.1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov podľa § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetnému nebytovému priestoru.

#### **Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Meno a priezvisko: Ing. Ján Eštvánik

Číslo telefónu: 0902 970 851

E-mail: jan.estvanik@hanusovce.sk

#### **2. Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Dlhodobý prenájom nebytového priestoru na ulici Komenského č. 39 v Hanušovciach nad Topľou vo výmere 93 m<sup>2</sup>.

#### **3. Doba nájmu**

Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.

#### **4. Výška nájomného**

Minimálna výška nájomného je 23,24 €/1 m<sup>2</sup> ročne. Cena nájmu bude každoročne zvýšená o mieru inflácie. Vo výške nájomného nie sú zahrnuté náklady spojené s prevádzkou nebytových priestorov.

## 5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 5.1. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – živnostníci, právnické osoby oprávnené na podnikanie.
- 5.2. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške 10,- Eur, a to v hotovosti, v pokladni Mestského úradu Hanušovce nad Topľou. Originál alebo kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej náhrady výdavkov sú účastníci súťaže povinní priložiť k súťažnému návrhu do zalepenej obálky s označením obálky podľa podmienok súťaže. Táto náhrada sa účastníkom súťaže nevracia.
- 5.3. Uchádzači sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby), o tom, že uchádzač nemá záväzky voči Mestu Hanušovce nad Topľou.
- 5.4. Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 5.5. Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.6. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 5.7. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 5.8. Účastníkom súťaže bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže oznámený jej výsledok.
- 5.9. Vyhlasovateľ a vybraný účastník súťaže uzatvoria nájomnú zmluvu do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledku súťaže. V prípade, že návrh nájomnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným uchádzačom podpísaný v lehote do 30 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný uchádzač sa vzdal práv na uzatvorenie nájomnej zmluvy.
- 5.10. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Mestského úradu Hanušovce nad Topľou a na internetovej stránke [www.hanusovcenadtoplou.sk](http://www.hanusovcenadtoplou.sk).
- 5.11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ uchádzačom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 5.12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 5.13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli Mestského úradu Hanušovce nad Topľou a na internetovej stránke [www.hanusovcenadtoplou.sk](http://www.hanusovcenadtoplou.sk)
- 5.14. Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaže a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 5.15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu výlučne len s víťazom súťaže.

## 6. Obsah súťažného návrhu:

Súťažný návrh musí obsahovať:

- a) názov a sídlo, IČO predkladateľa – ak ide o právnickú osobu,
- b) meno a priezvisko, rodné číslo, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského

- oprávnenia, IČO – ak ide o fyzickú osobu (podnikateľ),
- c) záväznú ponuku,
  - d) originál alebo overenú fotokópiu živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra alebo iný príslušný doklad o registrácii subjektu,
  - e) predmet žiadosti o prenájom,
  - f) výšku navrhovaného nájmu za predmetný nebytový priestor,
  - g) podnikateľský zámer na využitie nebytového priestoru.

## 7. Termín obhliadky

Vyhlasovateľ stanoví termín obhliadky predmetu nájmu.

## 8. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s uvedením obchodného mena a sídla právnickej osoby, alebo fyzickej osoby zapísanej v živnostenskom registri na adresu

Mesto Hanušovce nad Topľou

Mestský úrad

Mierová 333/3

094 31 Hanušovce nad Topľou

s označením „**OVS – Komenského 39 – NEOTVÁRAŤ**“

## 9. Lehota na podávanie súťažných návrhov

Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 17.5.2012 do 16.00 hod. Pri záväzných súťažných návrhoch doručených poštou je rozhodujúci dátum podateľne Mestského úradu v Hanušovciach nad Topľou. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

## 10. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

**Cena – váha kritéria 40%.** Minimálne minimálna výška nájmu predstavuje čiastku vo výške 23,24 €/1 m<sup>2</sup> ročne. Cena nájmu bude každoročne zvýšená o mieru inflácie.

**Účel nájmu – váha kritéria 60%.** Účel nájmu musí byť v súlade s ÚPN mesta, verejným poriadkom a záujmami mesta.

**B/2) SCHVAĽUJE** komisiu pre výber úspešného uchádzača vo verejnej obchodnej súťaži na

prenájom nebytových priestorov na ulici Komenského 39 v zložení Mgr. Ján Hanzo, Andrej Socha, RNDr. Jozef Malý, JUDr. Ján Kaščák, Martin Ferko, RNDr. Hedviga Rusinková.

**C) UKLADÁ:** prednostovi mestského úradu zabezpečiť do 5 dní od schválenia tohto uznesenia vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže a následne uzatvorenie nájomného vzťahu na nebytový priestor.

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák,*

**Proti: -**

**Zdržal sa:** *Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,*

## UZNESENIE č. 201/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### k bodu 10/ Záměna nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa medzi Mestom Hanušovce nad Topľou a Prešovským samosprávnym krajom

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** záměnu nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa medzi Mestom Hanušovce nad Topľou a Prešovským samosprávnym krajom

**B) KONŠTATUJE**, že záměna sa uskutoční ako záměna z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom boli splnené všetky podmienky podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**C) SCHVAEUJE** záměnu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý spočíva v tom, že priestory suterénu budovy Vlastivedného múzea sú svojím umiestnením a využitím neoddeliteľným celkom so stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a parcely, ktoré užíva Mesto Hanušovce n.T. a bude vlastníť Mesto Hanušovce n.T., sú svojím umiestnením a využitím neoddeliteľným celkom so stavbou ObZS vlastníctve nadobúdateľa. Parcely č.14/5 a 14/6 sú zabudované miestnymi komunikáciami, ktoré tiež užíva Mesto Hanušovce n.T. a to nasledovne:

1. a) Priestory suterénu budovy Vlastivedného múzea v Hanušovciach n.T.,  
(tzv. zámockú vináreň), vedené v KN na LV č. 1791 – B/2 Mesto  
Hanušovce nad Topľou:

**priestor č.1 na spoločných častiach a spoločných  
zariadeniach domu v podiele 35609/179127**

**bude vlastníť Prešovský samosprávny kraj, Nám. mieru 2, Prešov.**

2. a) KN-C parcely v KN vedené na LV č.63 – Prešovský samosprávny kraj:

**č. 304/1 - zast. plochy a nádvoria o výmere 584 m2**

**č. 304/7 - -,- 171 m2**

**č. 312/2 - -,- 199 m2**

**č. 312/14 - -,- 199 m2**

**č. 312/15 - -,- 151 m2**

b) GP č.36484172-42/2010 a GP č.124/2011 novovytvorené KN-C parcely  
z pôvodnej parcely č. 14, v KN vedenej na LV č. 1399 – Prešovský  
samosprávny kraj:

**č. 14/5 - zast. plochy a nádvoria o výmere 58 m2**

**č. 14/6 - -,- 1159 m2,**

**celkom 2521 m2 bude vlastníť Mesto Hanušovce nad Topľou.**

Zámena sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN podá PSK Prešov, poplatky súvisiace s vkladom vlastníckeho práva do KN uhradia obe zmluvné strany rovnakým dielom.

**Za:** *MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,*

**Proti:** -

**Zdržal sa:** -

### **UZNESENIE č. 202/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

#### **k bodu 11/ Návrh zápisu kroniky mesta za rok 2009**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** návrh zápisu kroniky Mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2009

**B) SCHVAĽUJE** návrh zápisu kroniky Mesta Hanušovce nad Topľou za rok 2009 s pripomienkami:

1. upraviť úvod kroniky,
2. rozšíriť o šport doplniť ďalšie športy a vyváženie priestoru v kronike.

**Za:** *MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Ing. Juraj Luščák, Martin Tkáč,*

**Proti:** -

**Zdržal sa:** *Martin Ferko, Mgr. Ján Hanzo*



**UZNESENIE č. 203/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 12a/ Žiadosti – Jozef Kolesár – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** žiadosť Jozefa Kolesára, Kukorelliho 401/22, Hanušovce nad Topľou o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

**C) NESCHVAĽUJE** odpredaj predmetného pozemku pre žiadateľa.

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,*

*Proti: -*

*Zdržal sa: -*

**UZNESENIE č. 204/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 12b/ Žiadosti – MUDr. Valentín Dulina – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** žiadosť MUDr. Valentína Dulinu, Veselá 7, Prešov o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

**C) NESCHVAĽUJE** odpredaj predmetnej nehnuteľnosti žiadateľovi.

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,*

*Proti: Mgr. Jozef Koval',*

*Zdržal sa: -*

**UZNESENIE č. 205/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 12c/ Žiadosti – Aha, s.r.o. Košice – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** žiadosť Aha, s.r.o. Košice, so sídlom Štefana Kukuru 12, Michalovce o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

**C) NESCHVAĽUJE** žiadosť o odkúpenie.

**D) UKLADÁ** Ukladá prednostovi MsÚ vypracovať súťaž návrhov urbanistického riešenia danej lokality.

**T: 30.09.2012**

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč, Mgr. Jozef Koval',*

*Proti: -*

*Zdržal sa: -*

*Neprítomný na hlasovaní: Martin Ferko,*

**UZNESENIE č. 206/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 12d/ Žiadosti – Jozef Horvát a Jana Horvátová r. Lacková – žiadosť o odkúpenie alebo nájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** žiadosť Jozefa Horváta a Jany Horvátovej r. Lackovej, Pod Šibenou č. 564/11, Hanušovce nad Topľou o odkúpenie alebo prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

**C) SCHVAĽUJE** zámer prenájmu nehnuteľností s dôvodom hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu dočasnú – 5 rokov za týchto podmienok:

1. Prenájom časti parcely KN č. 2607/3 vedenej na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou o rozlohe 35 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia dočasného príbytku, pre Jozefa Horváta a Jany

- Horvatovej rod. Lackovej, Pod Šibenou 564/11, Hanušovce nad Topľou.  
2. Do 5-tich rokov vysporiada stavbu v súlade s platnou legislatívou.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok je zastavaný dočasnou stavbou, príbýtkom vo vlastníctve žiadateľa.

**D) UKLADÁ** prednostovi MsÚ vypracovať zámer prenájmu pozemku v zmysle tohto uznesenia a zverejniť ho na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta.

**T: do 15.05.2012**

**Za:** MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Martin Ferko, Ing. Juraj Luščák,

**Proti:** -

**Zdržal sa:** Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,

#### **UZNESENIE č. 207/2012**

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

**k bodu 12e/ Žiadosti – Ján Horvát – žiadosť o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** žiadosť Jána Horváta, Slovenská 365/7, Hanušovce nad Topľou o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE**

1. stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,
2. stanovisko občanov danej lokality

**C) NESCHVALUJE** žiadosť o prenájom pozemku

**Za:** MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Ing. Juraj Luščák, Mgr. Ján Hanzo, Martin Tkáč,

**Proti:** -

**Zdržal sa:** Martin Ferko,

## UZNESENIE č. 208/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### k bodu 12f/ Žiadosti – Mgr. Martin Antuš – žiadosť o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** žiadosť Mgr. Martina Antuša, Kukorelliho 407, Hanušovce nad Topľou o prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

**C) SCHVALEUJE** zámer prenájmu nehnuteľností s dôvodom hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

1. Prenájom časti parcely KN č. 2892/2 vedenej na LV č. 1847 – Mesto Hanušovce nad Topľou o rozmeroch 3 x 4 m za účelom umiestnenia altánku nie pevne spojeného so zemou, pre obyvateľov bytového domu č. 407/34 na ul. Kukorelliho, Hanušovce nad Topľou v zastúpení Mgr. Martin Antuš, Kukorelliho 407/34, Hanušovce nad Topľou.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ spočíva v tom, že altánok bude umiestnený pri bytovom dome č. 407/34 Kukorelliho, Hanušovce nad Topľou a bude slúžiť obyvateľom predmetného bytového domu.

**D) UKLADÁ** prednostovi MsÚ vypracovať zámer prenájmu pozemku v zmysle tohto uznesenia a zverejniť ho na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta.

T: 15.05.2012

Z: prednosta MsÚ

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Ing. Juraj Luščák,*

*Proti: Martin Ferko,*

*Zdržal sa: Martin Tkáč, Mgr. Ján Hanzo,*

## UZNESENIE č. 209/2012

zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 30.04.2012

### k bodu 12g/ Žiadosti – Nájomcovia b.j. 690/23 a 691/24 Pod Šibenou – žiadosť o zníženie nájmu v bytových domoch a návrh výpočtu ceny nájmu pre nájomníkov v 10 b. j. v Hanušovciach nad Topľou, ulica Pod Šibenou č. 690/23 a č. 691/24

Mestské zastupiteľstvo Hanušovce nad Topľou v zmysle Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov uverejneného vo finančnom spravodajcovi 4/2008 (ďalej len „opatrenie MF 01/R/2008“) a v zmysle zákona NR SR č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní určuje cenu nájmu v jednom byte v 10 b.j. na ulici Pod Šibenou č. 690/23 a č. 691/24 v Hanušovciach nad Topľou:

## **A) PREROKOVALO**

1. žiadosť nájomcov 10 b. j. Pod Šibenou 690/23 a 691/24, Hanušovce nad Topľou o zníženie nájmu a odpustenie nedoplatku nájomného za obdobie február 2011 až apríl 2012 vo výške 149,70 €/bytová jednotka.
2. návrh výpočtu ceny nájmu pre nájomníkov v 10 b.j. v Hanušovciach nad Topľou, ulica Pod Šibenou č. 690/23 a č. 691/24

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku a podnikateľskú činnosť,

## **C) KONŠTATUJE, že**

1. obstarávacia cena jedného bytu v 10 b.j. bola 17.945,- € pričom uznesením č. 22/2004 k bodu 9 zo dňa 11.10.2004 bola schválená ročná výška nájomného vo výške 2% z obstarávacej ceny bytu, t.j. 901,- Sk/mesiac. Uznesením č. 23/2004 k bodu 11a z 15.11.2004 bola cena mesačného nájomného znížená na 600,- Sk/mesiac na obdobie od 1.11.2004 do 31.12.2005.

**D) SCHVAĽUJE**, odpustenie nedoplatku na nájomnom pre nájomníkov 10 b. j. Pod Šibenou č. 690/23 a č. 691/24 Hanušovce nad Topľou za obdobie február 2011 až apríl 2012 vo výške 149,70 €/bytová jednotka.

**E) URČUJE** cenu ročného nájomného pre nájomníkov v 10 b. j. v Hanušovciach nad Topľou, ulica Pod Šibenou č. 690/23 a č. 691/24 vo výške 1,4% z obstarávacej ceny jedného bytu, t. j. 252,00 €/rok. Mesačná výška nájomného bude 1/12 ročného nájomného t.j. 21,00 €/mesiac od 01.05.2012

*Za: MVDr. Ján Čurlík, PhD., Andrej Fáber, Anna Gerátová, Mgr. Jozef Koval', RNDr. Jozef Malý, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Ing. Juraj Luščák, Martin Ferko, Martin Tkáč, Mgr. Ján Hanzo,*

**Proti: -**

**Zdržal sa: -**

Štefan Straka  
primátor mesta