

Obec Bystré

OÚ, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré

Číslo sp.: By-2019/28-004
V Bystrom dňa 23.03.2019

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** zastúpený
spol. **Telekomunik, s.r.o., Klimkovičova 12, 040 23 Košice**

Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:

„INS_Klaster_HTOP_01_Transport_Skrabské“ - líniová telekomunikačná stavba

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) verejnou vyhláškou**

Navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (IČO: 35 769 469) v zastúpení Telekomunik, s.r.o., so sídlom Klimkovičova 12, 040 23 Košice (IČO: 36 171 786) podal dňa 31.01.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej telekomunikačnej stavby: „INS_Klaster_HTOP_01_Transport_Skrabské“, ktorá má byť umiestnená v katastrálnom území obce Bystré, Čierne nad Topľou, Skrabské a Hanušovce nad Topľou. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o umiestnení stavby.

Obec Bystré, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v platnom znení v spojení s § -om 119 ods. 1 stavebného zákona prerokoval návrh navrhovateľa s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 36 stavebného zákona, posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotilo námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe výsledkov tohto konania podľa § 39 a § 39a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia staveného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„INS_Klaster_HTOP_01_Transport_Skrabské“,

- v katastrálnom území obce Bystré na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 1451, 1415/1, 1451/2, 1397/1, 1300/1, 1300/2
- v katastrálnom území obce Čierne nad Topľou na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 819/5, 807, 831

- v katastrálnom území obce Skrabské na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 415, 543, 542/1, 553
a v katastrálnom území obce Hanušovce nad Topľou na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 2762/1, 2419/2.

Právo k pozemku:

- Navrhovateľ líniovej stavby, ako podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií, má k dotknutým pozemkom a stavbám iné právo podľa ust. § 139 ods. (1) písm. stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov a to z ust. § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, oprávňujúce ho k zriaďovaniu, prevádzkovaniu a výstavbe verejnej siete na cudzích nehnuteľnostiach.

Druh, účel predmetu územného rozhodnutia:

- podľa stavebnotechnického vyhotovenia a účelu v zmysle 43a ods. (3) písm. h stavebného zákona: Inžinierska stavba - diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia. telekomunikačné stožiare, transformačné stanice.

Rozsah stavby:

SO: „INS_Klaster_HTOP_01_Transport_Skrabské“ - vlastná stavba

Projektovú dokumentáciu pre územné konanie vypracoval:

Ing. Štefan Šípoš - autorizovaný stavebný inžinier - ev. č. 186.54Z*A2

Účel stavby:

Cieľom navrhovanej stavby je vybudovanie optickej transportnej siete pre oblasť definovanú obcami Bystré, Čierne nad Topľou, Skrabské. Táto transportná optická sieť umožní vybudovať prístupovú optickú sieť pre súčasné poskytovanie viacerých služieb naraz, vo vysokej kvalite (TV s vysokým rozlíšením, vysokorýchlostný internet, telefón) a poskytne napojenie na internet s prenosovou rýchlosťou 30Mbi/s a viac.

Opis stavby:

Projektovaná trasa transportnej optickej siete je vedená v existujúcich HDPE rúrach a vo výkope. Projektovaná trasa transportnej siete začína v telekomunikačnom objekte (TO), na ul. Jarmočná 370/29 v Hanušovciach nad Topľou. Od TO je projektovaná trasa transportu vedená v existujúcich HDPE rúrach ulicou Jarmočná k ceste 1.tr. I/18, pokračuje súbežne s cestou do obce Bystré, v TO na ul. Mlynská 2 je časť transportnej siete pre obec Bystré ukončená. Od TO pokračuje hlavná trasa transportnej siete súbežne s cestou I/18, pred obcou Čierne nad Topľou je trasa odklonená od cesty I/18, pri fotovoltickej elektrárni bude transportná sieť pre obec Čierne n. Topľou ukončená v novobudovanom TAB e. Hlavná trasa transportnej siete od TAB — u pokračuje okrajom zastavanej časti obce, severne od Poľnohospodárskeho družstva Čierne nad Topľou k vodnému toku Topľa a ceste III/3608. Vodný tok Topľa a cesta III/3608 budú križované transportnou sieťou v existujúcich chráničkách. Za cestou III/3608 je trasa transportnej siete v existujúcich HDPE rúrach ukončená, k obci Skrabské pokračuje v navrhovanom výkope, súbežne s existujúcim metalickým káblom, po pravej strane cesty III/3608. Trasa transportnej siete bude ukončená na okraji obce, v novobudovanom

transportnom agregáčnom bode, v TAB — e vedľa RD č.175 v Skrabskom. Na projektovanom transportnom optickom kábli navrhujeme medzi dotknutými obcami vybudovať vo voľnom teréne káblové rezervy R1 až R5 uložené v káblových šachtách. Do existujúcich HDPE rúr v naprojektovanej trase navrhujeme zaľúknúť 5x10mm mikrotrubičky, do výkopu navrhujeme uložiť 4x1218mm mikrotrubičky, a následne do jednej z trubičiek navrhujeme zaľúknúť transportný optický kábel. Z jednotlivých TAB-ov a TO Bystré bude vedená prístupová sieť pre danú obec. Prístupové siete jednotlivých obcí budú budované v rámci stavieb INS FTTH_VT_HTOP_OI_Bystre, INS_FTTH_VT_HTOP_OI_Cierne nad Topľou, INS_FTTH_VT_HTOP_OI_Skrabske. Počas výstavby budú realizované výkopové práce - súbežne s cestou III/3608 k obci Skrabské, jamy pre optické a mikrotrubičkové spojky, káblové rezervy a na osadenie rozvážacích skríň TAB v obci Cierne nad Topľou a Skrabske. Počas výstavby nedôjde k tvorbe odpadu, vykopaná zemina bude použitá na spätný zásyp jám a vykopanej ryhy. V miestach križovania budovaných telekomunikačných vedení s existujúcimi inžinierskymi sieťami navrhujeme použiť korugované chráničky,(FD rúry). Pri križovaní a súbehu s týmito sieťami bude dodržané priestorové usporiadanie v zmysle STN 73 6005. Trasa výkopu je v prevažnej miere navrhnutá v nespevnených plochách vo voľnom teréne vo výkope širokom 0,25m a hlbokom 0,6m v intraviláne, vo výkope širokom 0,35m a hlbokom 0,8m v extraviláne. Celková dĺžka projektovanej trasy je cca 81 60m, v existujúcich HDPE rúrach 7760m, vo výkope 400m. Projektovaná trasa je znázornená na priloženom polohopisnom pláne (Výkres č. 1/1 - 1/5). Prehľadová mapa je znázornená na výkrese č.1/A. Plánovaný termín zahájenia výstavby - rok 2019.

Pre umiestnenie navrhovanej stavby sa v zmysle §§ 39 a 39a ods. 2 stavebného zákona a ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stanovujú tieto podmienky:

1. Požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o ŽP:

Realizácia stavby a jej budúca prevádzka nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

2. Architektonické a urbanistické:

Navrhovaná stavba „INS_Klaster_HTOP_01_Transport_Skrabské“ – líniová stavba, ktorá sa má umiestniť v katastrálnom území obce Bystré na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 1451, 1415/1, 1451/2, 1397/1, 1300/1, 1300/2, v katastrálnom území obce Čierne nad Topľou na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 819/5, 807, 83, v katastrálnom území obce Skrabské na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 415, 543, 542/1, 553 a v katastrálnom území obce Hanušovce nad Topľou na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 2762/1, 2419/2, podľa dokumentácie predloženej na územné konanie, výkres č. 3/1. 3/2 a 3/3 - Katastrálna mapa.

Podrobný popis trasy je uvedený v textovej časti projektu stavby a osadenie navrhovanej stavby je zrejmé zo situácie: výkres č. výkres 1/1, 1/2, 1/3, 1/4 a 1/5 Katastrálna mapa, ktorá spolu s dokumentáciou predloženou na územné konanie, odsúhlasené v územnom konaní dňa 23. 03. 2019, tvorí prílohu tohto územného rozhodnutia pre navrhovateľa a stavebný úrad.

3. Požiadavky na prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu

a orientácie:

- nevyžaduje sa

4. Napojenie na pozemné komunikácie:

- dopravné prepojenie navrhovanej stavby sa nerieši.

Trasa navrhovanej stavby je prístupná po štátnych cestách a pozemných a miestnych komunikáciách Obce Bystré, Čierne nad Topľou, Skrabské a Hanušovce nad Topľou. Tieto komunikácie budú využívané pre dopravu materiálu a pohyb stavebných mechanizmov na stavenisko. Stavebník a dodávateľ stavby sú povinní dbať, aby pri prevádzke motorových vozidiel a stavebných mechanizmov, ktoré sa budú používať pri výstavbe telekomunikačnej stavby nedochádzalo k znečisťovaniu uvedených komunikácií.

5. Požiadavky na siete technického vybavenia:

- nerieši sa.

6. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

a) Krajský pamiatkový úrad Prešov, rozhodnutie č. KPUP0-2018/22464-3/101993/HM zo dňa 18. 12. 2018:

Krajský pamiatkový úrad Prešov stanovuje pre realizáciu odsúhlaseného zámeru obnovy nasledujúce podmienky:

1. Stavebné práce možno z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom realizovať bez nutnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum.

2. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo

3. Predpokladané práce možno pripravovať a realizovať bez spracovania ďalšej projektovej dokumentácie.

4. Začiatok a predpokladaný koniec obnovy stavebník ohlási Krajskému pamiatkovému úradu Prešov v predstihu aspoň troch pracovných dní.

5. Na akýkoľvek nový zámer obnovy nad rámec rozhodnutí KPÚ Prešov je stavebník povinný vopred si vyžiadať rozhodnutie KPÚ Prešov o tomto novom zámere.

b) Okresný úrad Prešov - OCDa PK, č. 2018/034086-002, zo dňa 03.09.2018:

1. Pri realizácii OK rešpektovať jestvujúce šírkové usporiadanie dotknutého úseku št. cesty 1. triedy I/18 v k.ú. Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou a trasu optickej siete viesť v každom prípade mimo cestné teleso v extraviláne za vonkajšou hranou priekopy a v intravilánoch za chodníkmi.

2. Pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty I/18 za účelom uloženia optického kábla do telesa cesty v jej súbehu. Pri realizácii trasy opt. kábla v extraviláne je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie výnimky z cestného ochranného pásma na realizáciu prác v cestnom ochrannom pásme. K uvedeným žiadostiam je potrebné doložiť stanovisko správcu cesty SSC IVSC Košice a ODI Vranov nad Topľou. V prípade pohybu mechanizmov, resp. prác vyžadujúcich pohyb po ceste je potrebné požiadať tunajší úrad o čiastočnú uzávierku s dočasným dopravným značením, odsúhlaseným príslušným ODI.

3. Pred vlastnou realizáciou stavby a výkopových zemných prác si investor, resp. zhotoviteľ vyžiada od správcov sietí situovanie podzemných vedení a ich vytýčenie.

4. Požiadať majetkového správcu ciest 1. triedy SSC IVSC Košice o stanovisko k trase predmetnej optickej siete, kritické miesta výstavby konzultovať s pracovníkom SSC Košice, detaš. pracovisko Vranov nad T. (Ing. Martin Perejda, č. tel. 0902 892 034)

5. Pri stavebných prácach zemina z výkopov sa nesmie skladovať na telese štátnej cesty, kde musí byť zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

c) SSC - ODI, Košice, č. SSC/6986-52/2018/6371/23052, zo dňa 30.07.2018

- predložená dokumentácia rieši vybudovanie optickej transportnej siete pre oblasť definovanú obcami Bystré, Čierne nad Topľou a Skrabské,

- našich záujmov sa dotýka v časti pozdĺžneho vedenia vedra cesty I/18 a priečného prepojenia optického kábla cez cestu I/18,

- pozdĺžne vedenie optického kábla musí byť v intraviláne situované mimo hlavný dopravný priestor cesty I/18 a v extraviláne za ochranné pásmo cesty I/18,

- v prípade, že to z technických príčin nie je možné je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky z činnosti v ochrannom pásme cesty I/18,

- priečne prepojenie optického kábla cez cestu I/18 musí byť realizované technológiou pretlačania s uložením kábla v do chráničky v hĺbke podľa STN 73 6005, chránička musí byť na oboch stranách vyvedená min. 0,6 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy,

- štartovacia a cieľová jama musia byť vybudované v súlade s STN 73 3050 a nesmú ohroziť stabilitu telesa cesty I/18,

- uloženie optického kábla do telesa cesty I/18 podlieha v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/18. ktoré vydáva príslušný cestný správny orgán,

- najneskoršie na územnom konaní musí byť predložený pôdorys a priečny rez uloženia kábla do telesa cesty I/18 so zakótovaním všetkých vzdialeností k ceste I/18,

- všetky nutné zásahy do telesa cesty požadujeme zhotoviteľom stavby vopred odkonzultovať so zástupcom našej organizácie na detašovanom pracovisku Vranov n/T /Ing. Perejda 0902 892 034/,

- za predpokladu rešpektovania našich pripomienok s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu súhlasíme.

d) Okresný úrad Vranov n. T. OSoŽP, č. OU-VT-OSZP2-2018/033178-02, zo dňa 27. 07. 2018:

- počas realizácie stavby je prevádzkovateľ povinný dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch a jeho vykonávacích vyhlášok,

- držiteľ odpadu je § 14 ods. 1 povinný zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi, zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a to jeho,

1. prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti: odpad takto nevyužitý ponúknuť na opätovné použitie inému,

2. recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečíte jeho prípravu na opätovné použitie: odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,

3. zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,

4. zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť, jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie

- držiteľ odpadu je povinný podľa zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona,

- recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu, nevyužitelný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov, ku kolaudácii doložiť doklady o zhodnotení a zneškodnení odpadov z výstavby.

e) Okresný úrad Vranov n. T. OSoŽP, č. OU-VT-OSZP-2018/008365-2, zo dňa 26.07.2018:

• v prípade vzniku odpadu počas realizácie vyššie uvedenej stavby, bude s nimi nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

• komunálnymi odpadmi, ktoré prípadne vzniknú realizáciou vyššie uvedenej stavby, bude nakladať v zmysle VZN príslušných obcí podľa miesta stavby Hanušovce n.T., Bystré, Čierne n.T. a Skrabské.

• o odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad

• v prípade vzniku odpadu - po ukončení realizácie stavby budú tunajšiemu úradu predložené doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov /faktúry, protokoly, vážne lístky, evidenčné listy odpadov, príp. ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaním s ním, resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas realizácie stavby a to v termíne do 60 dní po jej ukončení.

f) Okresný úrad Vranov n. T. OSoŽP, č. OU-VT-OSZP2-2018/033180-02, zo dňa 13.08.2018:

- rešpektovať vodovodné potrubie profilu DN 1000 vedúce z vodárenskej nádrže Starina a skoordinať s navrhovanou trasou transportnej optickej siete v obciach Bystré, Čierne nad Topľou, Skrabské a v meste Hanušovce nad Topľou

g) Okresný úrad Vranov n. T. – OCDaPK, č. OU-VT-OCDPK-2018/008353-002, zo dňa 16.09.2018:

Z hľadiska dopravných záujmov a ochrany ciest III. triedy nemáme námietky a súhlasíme s realizáciou uvedenej optickej siete za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pri realizácii OK rešpektovať jestvujúce šírkové usporiadanie dotknutého úseku cesty III. triedy v k.ú. obce Skrabské a trasu optickej siete viesť v každom prípade mimo cestné teleso v extraviláne za vonkajšou hranou priekopy a intravilánoch za chodníkmi.

2. Pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/6308 za účelom uloženia optického kábla do telesa cesty a v jej súbehu. Pri realizácii trasy optického kábla v extraviláne je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie výnimky z cestného ochranného pásma na realizáciu prác v cestnom ochrannom pásme. K uvedeným žiadostiam je potrebné doložiť stanovisko správcu cesty PSK oblasť Vranov nad Topľou a ODI Vranov nad Topľou. V prípade pohybu mechanizmov. resp. prác vyžadujúcich pohyb po ceste je potrebné požiadať tunajší úrad o čiastočnú uzávierku s dočasným dopravným značením, odsúhlaseným príslušným ODI.

3. Pred vlastnou realizáciou stavby a výkopových zemných prác si investor, resp. zhotoviteľ vyžiada od správcov siete situovanie podzemných vedení a ich vytýčenie.

4. Požiadať majetkového správcu ciest III. triedy SÚC PSK o stanovisko k trase predmetnej optickej siete, dodržať nimi stanovené podmienky a kritické miesta výstavby konzultovať so zodpovedným pracovníkom SUC PSK, oblasť Vranov nad Topľou.

5. Pri stavebných prácach zemina z výkopov sa nesmie skladovať na telese cesty, kde musí byť zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

h) Okresný úrad Vranov n. T. – OC DaPK, č. OU-VT-OC DPK-2018/010194-004, zo dňa 25.10.2018:

Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. správny orgán povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme pozemnej komunikácie III/3608 za dodržania nasledovných podmienok:

1. Predmetnú stavbu realizovať v ochrannom pásme pozemnej komunikácie III/3608 v súlade s projektovou dokumentáciou.
2. Dodržať podmienky, ktoré určil majetkový správca cesty, SÚC PSK, oblasť Vranov nad Topľou, č. SÚCPSK-VT/474/2018 zo dňa 22. 10. 2018.
3. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacej priekopy na ceste III/3608.
4. Križovanie zemného kábla s cestou III/3608 realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky (mikrotunelovaním) pretláčaním. uložením v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás), ako je to uvedené v predloženej dokumentácii.
5. štartovacia a cieľová jama pri budovaní chráničky nesmie zasahovať do telesa cesty, i. j. jej stena bude min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy, prípadne 1,0 m za spodnou hranou cestného zásypu.
6. Optický kábel navrhnutý v súbehu s cestou III/3608 uložiť mimo cestného telesa v zelenom páske za cestnou priekopou.
7. Pri križovaní cesty III/3608 nesmie dôjsť k rozkopávke, prekopávke uvedenej cesty a k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacej priekopy (písomný súhlas majetkového správcu).
8. Pred začatím stavebných prác vyžiadať od organizácie spravujúcich inžinierske siete informácie o ich situovaní, dotknuté siete smerovo a výškovo vytýčiť a zabezpečiť ich ochranu v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava technického vybavenia“ (telekomunikačné vedenie, vodovodné vedenie a pod.).
9. Počas realizácie stavebných prác nesmie byť znečisťovaná vozovka a na nej skladovaný stavebný materiál ani zemina z technologických výkopov, ktoré musia byť riadne označené a zabezpečené proti prípadnému pádu osôb.
10. Žiadateľ je povinný uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením prípadného poškodenia komunikácie a jej uvedením do užívania schopného stavu (závady v zjazdnosti cesty), pokiaľ sa nedohodne so správcom komunikácie, že poškodenie odstráni sám.
11. Toto povolenie nenahrádza iné povolenia, oznámenia a stanoviská iných orgánov, ak sú požadované podľa osobitných predpisov.
12. Pri realizácii stavebných prác v dotyku s cestou PSK III/3608 je žiadateľ povinný mať toto záväzné stanovisko a na požiadanie príslušných orgánov pri výkone štátneho odborného dozoru nad pozemnými komunikáciami sa ním, resp. overenou kópiou preukázať.

i) SaUC PSK, oblasť Vranov n.T., č. SÚCPSk-VT/474/2018, zo dňa 31.08.2018:

Správa a údržba ciest PSK realizáciu stavby podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacích pomerov cesty III/3608 .

2. Križovanie zemného kábla s cestou III/3608 požadujeme realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky pretláčaním, uložením v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor.

3. V zmysle Vyhlášky č.35/1984 Zb.§15 je šírka ochranného pásma komunikácie 20 m od osi vozovky cesty III triedy. Na základe uvedeného požadujeme zachovanie uloženia kábla v odvodňovacej priekope mimo cestného telesa v uvedenej vzdialenosti šírky ochranného pásma.

4. Výkopovými prácami dbať o to, aby sa nepoškodila stabilita cestného telesa a spevnená časť komunikácie. Telekomunikačný optický kábel v súbehu s cestou III/3608 umiestniť mimo vozovky a krajnice cesty to zn. v zelenom pásme. **Nepovoľuje** sa umiestnenie podzemných káblov v cestnej priekope ani v svahu cestného telesa.

5. Štartovacia a cieľová jama pri budovaní chráničky nesmie zasahovať do telesa cesty t.j. jej stena bude min. 1.0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy, prípadne 1,0 m za spodnou hranou cestného zásypu.

6. Optický kábel navrhnutý v súbehu s cestou III/6308 uložiť mimo cestného telesa v zelenom pásme za cestnou priekopou.

7. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky cesty č. III/3608 je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov závalu v zjazdosti bez priedňav odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

8. Správa a údržba ciest PSK žiada stavebníka, aby pred začatím prác, v ich priebehu a po ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK, oblasť Vranov n. T. (p. Juraj Tiňo — majster strediska, tel.: 0905 205 969) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu cestného telesa pred a po realizácii prác a umožnil spracovanie fotodokumentácie.

9. Na preberacom konaní stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania stavby uloženej v cestnom telese cesty III/3608 s určením pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese.

10. Stavebník bude ručiť a zodpovedať za všetky škody vzniknuté SÚC PSK v dôsledku chybného prevedenia prác po dobu 60 mesiacov od preberacieho konania.

11 . Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať prenosné dopravné značenie schválené a odsúhlasené ODI PZ SR vo Vranove nad Topoľu.

12. Týmto si v súlade s § 66 ods. 5 zák. č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení budeme uplatňovať v mene vlastníka pozemku registra KN C parcelné . č. 550 ,nezapísaný na LV (list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nezaložený) v k.ú. Skrabské, okres Vranov n. T., náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a žiadame uzatvoriť Dohodu o poskytnutí jednorazovej náhrady v minimálnej hodnote stanovenej znaleckým posudkom. Z tohto dôvodu žiadame stavebníka, aby pred začatím výkonu svojich práv (t.j. začatie výkopových prác) písomne prizval zástupcu vlastníka vyššie vymedzených pozemkov. Stavebník zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie a predloženie geometrického plánu následne overeného príslušným úradom, dokumentáciu porealizačného zamerania uloženia optických sietí ako aj znaleckého posudku o vypočítaní náhrady za zriadené vecné bremeno.

Platí za predpokladu, ak bude, respektíve je preukázané vlastníctvo majetku patriacemu Prešovskému samosprávnemu kraju.

13. V prípade poškodenia cestného majetku patriaceho Prešovskému samosprávnemu kraju pri výkone oprávnení vyplývajúcich zo zák. č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení, je oprávnený stavebník povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi komunikácie a následne spísať Záznam o spôsobe škody na cestnom majetku vo vlastníctve PSK, ktorý mu predloží príslušný zamestnanec správcu komunikácie.

14. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od dátumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného povolenia príslušným stavebným úradom.

j) SaUC PSK, oblasť Vranov n.T., č. SÚCPSK-VT/474/2018474/2018, zo dňa 16.10.2018:

Správa a údržba ciest PSK k povoleniu výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/3608 podmieňuje dodržaním nasledovných podmienok:

1. Stavbou nesmie dôjsť k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacej priekopy na ceste III/3608 .

2. Križovanie zemného kábla s cestou III/3608 požadujeme realizovať kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1.2 m pod niveletou vozovky (mikrotunelovaním) pretláčaním. uložením v chráničke tak. aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1.0 m za vonkajšou hranou. resp. za okrajom nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa. chodník. zelený pás). ako to je uvedené v predloženej dokumentácii.

3. V zmysle Vyhlášky č.35/1984 Zb. §15 je šírka ochranného pásma komunikácie 20 m od osi vozovky, cesty III. triedy. Na základe uvedeného požadujeme zachovanie uloženia kábla v odvodňovacej priekope mimo cestného telesa uvedenej vzdialenosti šírky ochranného pásma.

4. štartovacia a cieľová jama pri budovaní chráničky nesmie zasahovať do telesa cesty t.j. jej stena bude min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy. prípadne 1.0 in za spodnou hranou cestného zásypu.

5. Umiestnenie mikrotunelovania bude min. 5 m od osi cestného priepustu. mostného objektu z dôvodu opravy.

6. Optický kábel navrhnutý v súbehu s cestou III/3608 uložiť mimo cestného telesa v zelenom pásme za cestnou priekopou.

7. Pri križovaní cesty III/3608 nesmie dôjsť k rozkopávke. prekopávke uvedenej cesty. k narušeniu spevnenej časti vozovky a odvodňovacej priekopy. 1 písomný súhlas majetkového správcu).

8. V prípade, že pri výstavbe dôjde k znečisteniu vozovky- cesty č. III/3608 je stavebník povinný v zmysle § 9 ods. 5 zákona 4.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov závalu v zjazdnosti bez priesťahov odstrániť a komunikáciu uviesť do pôvodného stavu.

9. Pozemky pod cestou III/3608 k.u. obce Skrabské (k.ú.: Skrabské (855 898); parcela registra C: 392) , k.ú.: Skrabské (855 898); parcela registra C: 553) nie sú vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou.

10. Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia. potrebné podľa zákona č. 135/196 I Z.z. cestný zákon a zákona č. 50/1976 Z.z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a nariadení.

11. Toto vyjadrenie bude slúžiť ako podklad pre vydanie povolenia výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cestnej komunikácie.

12. Toto vyjadrenie má platnosť dva roky od ditumu vydania a bude slúžiť ako podklad pre vydanie územného povolenia príslušným stavebným úradom.

k) Okresné riaditeľstvo PZ- ODI, Vranov n.T., č. ORPZ-VT-ODI-11-057/2018, zo dňa 02.08.2018:

1) ak dôjde počas realizácie stavebných prác ku križovaniu pozemných komunikácií, ktorých sa stavba dotkne a to ich pretláčaním resp. prekopávkou, žiadame o predloženie žiadosti k ich zvláštnemu užívaniu, čiastočnej alebo k ich úplnej uzávierke s čím úzko súvisí aj spracovanie projektovej dokumentácie použitia dočasného (prenosného) dopravného značenia a jeho následné predloženie k odsúhlaseniu dopravným inšpektorátom v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

2) samotná stavba a jej realizácia, nesmie nijako ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

l) VVS, a.s. Košice, závod Vranov n.T., č. 63124/2018/O, zo dňa 06.08.2018:

- v predmetnej lokalite sa nachádza verejný vodovod, verejná kanalizácia, vodovodné a kanalizačné prípojky, ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať,
- pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne, ktoré sú v správe VVS, a.s. a ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať,
- pri výkopoch uskutočňovaných v blízkosti inžinierskych sietí, pri ich križovaní resp. pri ich súbahu, je nutné postupovať s najväčšou opatnosťou, vykonávať ich ručne,
- v pásme ochrany verejnej kanalizácie resp. verejného vodovodu sa zakazuje prevádzka výkopových prác a manipulovať s mechanizmami,
- pri krížení a súběžnom vedení s inžinierskymi sieťami žiadame postupovať v súlade s STN 73 6005 — priestorové úpravy vedení technického vybavenia,
- v prípade obnaženia kanalizačného resp. vodovodného potrubia je jeho zasypanie možné iba za prítomnosti zamestnanca VVS a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou.
- do situácií sme Vám zakreslili siete, t.j. verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, vodovodné a kanalizačné prípojky ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať.
- **pri križovaní a súbahu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou požadujeme prizvať zamestnanca VVS, a.s. závod Vranov nad Topľou**

m) VSD, a.s., Košice, č. 19232/2018/, zo dňa 17.08.2018:

Upozorňujeme Vás, že v záujmovej oblasti, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch sa nachádzajú nadzemné NN, VN (do 35kV), VVN (do110kV) rozvody, ktoré si môžete lokalizovať na mieste.

Zároveň upozorňujeme na existenciu podzemných rozvodov. Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43 zákona 251/2012 Z.z.:

(1) Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí

a) od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

(7) Ochranné pásмо vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

- a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

S plánovanými zemnými prácami v blízkosti podzemných vedení súhlasíme, žiadame však dodržať nasledovné podmienky.

1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 - Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 - Ing. Peter Stoličný.

2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.

3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.

4. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.

5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.

6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla.

Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/ 610 2133

7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Ďalej Vás upozorňujeme, že môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s., prostredníctvom, ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie. Ich priebehy neevidujeme.

V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov žiadame, aby bol rešpektovaný rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. V prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby

n) SPP- distribúcia, a.s., Bratislava, č. TD/NS/065512018/Uh, zo dňa 10.09.2018:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marcel Šálka, tel č. +421 55 242 5509) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním
- výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zakadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

o) Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. 6611811010, zo dňa 23.04.2018:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení. v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred

spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti overeného správcu siete:

Patrik Kočíš, patrik.kocis@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914700135

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o, o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohradu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upomenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 35112011 Z. z. O elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej,

p) UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. , Košice, č. 89612018, zo dňa 21.07.2018:

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

1. pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@suptechnik.sk Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.

2. bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust § 68 zákona Č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,

3. preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hibiace stroje) v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn len ručný výkop,

4. preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy.

5. v prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor, 0911 409 830, 0911 854 091

6. odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

7. v prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí (existujúcich telekomunikačných zariadení) spoločnosti UPC žiadame aby pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti UPC boli vopred prizvaní pred zásypom (zakrytím) na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou Obnoviť krytie a značenie markermi.

8. zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC,

9. dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,

10. žiadame dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete UPC,

11. bezodkladne oznámenie každého poškodenia telekomunikačných zariadení spoločnosti UPC na tel. čísle 0911 409 830, 0911 854 091, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami

r) Obec Čierne nad Topľou, č. 163/2018 zo dňa 05.11.2018:

1. pred vlastnou realizáciou stavby a výkopových prác investor, resp. zhotoviteľ vyžiada od správcu siete situovanie podzemných vedení a ich vytýčenie
2. pri stavebných prácach zemina z výkopov sa nesmie skladovať na telese cesty, kde musí byť zabezpečená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky

7. Ostatné podmienky:

7.1 Realizačný projekt stavby bude spracovaný oprávnenými osobami v zmysle §§ 45, 46 a 47, stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hradiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia, v súlade s požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s platnými predpismi a s ustanovenia STN 73 6005 o súbehu a križovaní inžinierskych sietí. V rámci realizačného projektu stavby zakresliť všetky existujúce inžinierske siete a vedenia v mieste navrhovanej stavby, musia byť v ňom zapracované požiadavky dotknutých orgánov a je potrebné vypracovať projekt organizácie výstavby.

Projekt stavby je navrhovateľ povinný odsúhlasiť so všetkými dotknutými orgánmi, ktoré si toto právo vyhradili vo svojich stanoviskách pri posudzovaní dokumentácie pre územné konanie.

7.2 Spôsob realizácie stavby: Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom. Vybraný zhotoviteľ stavby je povinný zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho autorizovanou osobou. Stavbyvedúci organizuje, riadi a kontroluje stavené práce a činnosti na stavenisku a na stavbe a vedie o nich evidenciu v stavebnom denníku. Stavbyvedúci je oprávnený určovať začatie a skončenie jednotlivých stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, dávať pokyny týkajúce sa vykonávania stavebných prác, organizácie práce a pohybu osôb na stavenisku a na stavbe, preberať stavebné výrobky, zisťovať ich vhodnosť a určovať ich umiestnenie a uskladnenie na stavenisku, dávať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe. ak sa vyskytla prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné, koordinovať poradie stavebných prác, vykázat cudziu osobu zo staveniska a zo stavby.

7.3 V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona, stavebník pred začatím stavby je povinný zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy stavby v súlade s dokumentáciou oprávneným geodetom.

7.4 Pred začatím prác je navrhovateľ povinný požiadať o presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí ich správcov a vlastníkov.

7.5 Pri umiestnení stavby rešpektovať existujúce vedenia sietí technického vybavenia územia a dodržať priestorovú normu STN 73 6005.

7.6 V mieste navrhovanej stavby sa môžu nachádzať aj iné neverejné siete vo vlastníctve jednotlivých vlastníkov nehnuteľnosti, napr: prípojky na inžinierske siete k existujúcim

stavbám, podperné body, odvodnenia pozemkov a pod.. ktoré pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný rešpektovať a chrániť ich pred poškodením. Pred začatím prác stavebník preverí existenciu týchto možných vedení v teréne.

7.8 Pri križovaní a v blízkosti existujúcich podzemných vedení výkopové práce prevádzkať ručne. Odkryté vedenia zabezpečiť tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné zasypať len so súhlasom vlastníka resp. príslušného správcu.

7.9 Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ustanovenia §§ 48- 53 stavebného zákona a platné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, predpisy hygienické, bezpečnostné a príslušné právne a technické normy oblasti realizácie inžinierskych stavieb verejných elektronických komunikačných sietí .

7.10 Pri stavbe sa majú použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa osobitného predpisu (čl. 4 až 6 nariadenia (EÚ) č. 305/ 2011), alebo podmienky podľa zákona číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Použiť iba stavebné výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky z hľadiska ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti stavby, ochrany ŽP a pod., teda sú vhodné na použitie v stavbe.

7.11 Pri realizácii stavby dodržať platnú legislatívu v odpadovom hospodárstve a VZN jednotlivých obcí - Obce Bystré, Skrabské, Čierne nad Topľou a Mesta Hanušovce nad Topľou.

7.12 Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza na území navrhovanej stavby, je navrhovateľ povinný maximálne chrániť. Pripadnú potrebu odstránenia verejnej zelene a súkromnej zelene, stavebník vopred prerokuje s vlastníkom tejto zelene. Na úpravu stromov a inej zelene nachádzajúcej sa v trase navrhovanej stavby, sa vzťahujú platné ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách.

7.13 Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narúšané užívanie okolitých budov a aby nebolo ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.

7.14 Plochy pre skládky materiálov a zariadení navrhovateľ pred začatím stavby prerokuje s príslušnou obcou (Obcou Bystré, Skrabské, Čierne nad Topľou a Mesta Hanušovce nad Topľou). V prípade záberu iných plôch je potrebný súhlas ich vlastníka. Skládkami nesmú byť obmedzované miestne komunikácie a súkromné pozemky, nesmie byť obmedzený prístup a príjazd k verejným objektom, k príslušným stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarным zariadeniam.

7.15 Pred začatím prác je navrhovateľ povinný požiadať o povolenie podvrtávky alebo prekopávky pozemných a miestnych komunikácií príslušný cestný správny orgán. V prípade zásahu do verejného priestranstva je navrhovateľ povinný požiadať príslušnú obec o zvláštne užívanie verejného priestranstva.

7.16 Stavenisko stavby povoľovanej týmto územným rozhodnutím musí byť zariadené a usporiadané v súlade s § 13 vyhl. č. 453/2002 Z. z. a musí spĺňať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby. Musí byť zariadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku sa v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia. Na stavenisku musí byť po celý čas dokumentácia overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

7.17 Pri umiestnení a uskutočňovaní stavby je nutné dbať na dodržiavanie bezpečnostných predpisov, dbať na bezpečnosť strojov a technických zariadení a na bezpečnosť a zdravie osôb zdržujúcich sa na stavbe a v jej okolí. V priebehu realizácie stavebných prác na minimum eliminovať negatívne účinky stavby na okolité prostredie, prašnosť, hlučnosť a pod..

7.18 V rámci umiestnenia stavby dbať na ochranu majetku v súkromnom vlastníctve, t.j. dodržať stavebný obvod schválený týmto územným rozhodnutím. Konkrétnym osadením stavby do daného územia nesmie dôjsť k nepovoleným zásahom do súkromných pozemkov a k neoprávneným zásahom do technického vybavenia územia. O náhradách škôd, ktoré by mohli byť spôsobené na majetku v cudzom vlastníctve vplyvom realizácie stavby umiestňovanej týmto rozhodnutím platia ustanovenia Obč. zákonníka.

7.19 V zmysle § 66 zák. č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku (1) § 66 zák. č. 351/2011 Z. z. počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne. Po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď vzniknu núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku

v príslušnom podniku. Ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku (1) § 66 zák. č. 351/2011 Z. z. obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

7.20 Termín začatia stavby navrhovateľ ohlásí príslušnému stavebnému úradu.

7.21 Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa stavebné povolenie ani ohlásenie staveného úradu nevyžaduje.

7.22 V zmysle § 40 ods. (1) staveného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby platí 3 roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

7.23 V zmysle § 40 ods. (3) stavebného zákona územné rozhodnutie je platné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

Na ústnom rokovaní dňa 19.03.2019 vzniesol navrhovateľ v zastúpení spoločnosťou TELEKOMUNIK, s. r. o., Košice k umiestneniu stavby nasledovnú požiadavku:

„Žiada stavebný úrad neuvádzať podmienku VVS a. s., ukladať kábel vo vzdialenosti 1,5 m od vodovodu v texte územného rozhodnutia. Táto podmienka nevyhovuje zák. č. 442/2002Z. z. § 19 ods. (3), čo jasne hovorí aj vyjadrenie Okresného úradu odd. ŠVS č. OU-VT-OS. Tak isto neuvádzať v texte územného rozhodnutia požiadavku o dodržiavaní ochranných pásiem nakoľko nie sú vyhlásené, čo opäť dokazuje stanovisko Okresného úradu odd. ŠVS " "

Stavebný úrad požiadavke na neuvedenie podmienky o pásme ochrany vodovodu vyhovuje z dôvodov uvedených v časti odôvodnenie tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28. 817 62 Bratislava, IČO 31720986, zastúpení TELEKOMUNIK, s. r. o., Klimkovičova 12, 040 23 Košice, 36 171 786. ako navrhovateľ podal dňa 31.01.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „INS_Klaster_HTOP_01_Transport_ Skrabské“, - líniová stavba, ktorá sa má umiestniť v katastrálnom území obce Bystré na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 1451, 1415/1, 1451/2, 1397/1, 1300/1, 1300/2, v katastrálnom území obce Čierne nad Topľou na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 819/5, 807, 831, v katastrálnom území obce Skrabské na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 415, 543, 542/1, 553 a v katastrálnom území obce Hanušovce nad Topľou na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľnosti reg. „C“ – parc. č. 2762/1, 2419/2 podľa

dokumentácie predloženej na územné konanie, výkres č. 1/1, 1/2 1/3, 1/4 a 1/5 - Katastrálna mapa.

Účelom navrhovanej stavby je vybudovanie optickej transportnej siete pre oblasť definovanú obcami Bystré, Čierne nad Topľou, Skrabské. Táto transportná optická sieť umožní vybudovať prístupovú optickú sieť pre súčasné poskytovanie viacerých služieb naraz, vo vysokej kvalite (TV s vysokým rozlíšením, vysokorýchlostný internet, telefón) a poskytne napojenie na internet s prenosovou rýchlosťou 30Mbi/s a viac. Projektovaná trasa transportnej optickej siete je vedená v existujúcich HDPE rúrach a vo výkope.

Navrhovateľ je držiteľom povolenia na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a elektronických komunikačných služieb podľa ustanovení zák. č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Podľa § 35, ods. 1 stavebného zákona. územné konanie sa začína na písomný návrh účastníka, z podnetu stavebného úradu alebo iného orgánu štátnej správy. Návrh sa doloží dokumentáciou ustanovenou vykonávacími predpismi k tomuto zákonu spracovanou oprávnenou osobou (45 ods. 4), a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi. V návrhu sa uvedie zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktoré prichádzajú do úvahy ako účastníci konania a sú navrhovateľovi známi.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona, stavebný úrad oznámi začatie územného konania domknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravídla s miestnym zisťovaním. Súčasne upovedomí účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dni odo dňa, keď je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona, dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynulým, primerane predĺži. Ak domknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hradiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona, začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona pod pojmom "iné práva k pozemkom a stavbám" použitým spojení "vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich" sa podľa povahy prípadu rozumie právo vyplývajúce z iných právnych predpisov. Na základe § 66 ods. 1, zák. č. 351/2011 o elektronických komunikáciách podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia. ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie vyššie citovanej stavby a listom zo dňa 08.02.2019 vydaným pod číslom By-2019/28-002 v

zmysle § 36 ods. (1) oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 19.03.2019. V zmysle § 36 ods. 4 stavebný úrad oznámil začatie konania o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou, z dôvodu veľkého počtu účastníkov územného konania, zároveň v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu uplatniť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa podľa § 36 ods. (3) stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania mali právo nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie na ústnom pojednávaní, aj na stavebnom úrade pred ústnym konaním. Z ústneho rokovania bola spísaná zápisnica, ktorú všetci prítomní podpísali.

Na ústnom rokovaní dňa 19.03.2019 vzniesol navrhovateľ v zastúpení spoločnosťou TELEKOMUNIK. s. r. o.. Košice k umiestneniu stavby nasledovnú požiadavku: „Žiada stavebný úrad neuvádzať podmienku VVS a.s., ukladať kábel vo vzdialenosti 1,5m od vodovodu v texte územného rozhodnutia. Táto podmienka nevyhovuje zák. č. 442/2002Z. z. § 19 ods. (3), čo jasne hovorí aj vyjadrenie Okresného úradu odd. ŠVS. Tak isto neuvádzať v texte územného rozhodnutia požiadavku o dodržiavaní ochranných pásiem nakoľko nie sú vyhlásené, čo opäť dokazuje stanovisko Okresného úradu odd. ŠVS " - uvedenej námietke sa vyhovuje.

Na ústnom pojednávaní prítomný zástupca dotknutého orgánu VVS, a. s.. závod Vranov n. T. uviedol, že rozhodnutie okresného úradu o určení ochranného pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle § 19 ods. (3) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, nevie predložiť pre územie navrhovanej stavby. Na ústnom pojednávaní preskúmaním návrhu bolo skonštatované, že navrhovaná stavba bude umiestnená v súlade s požiadavkou týkajúcou sa ochranného pásma verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie.

Vzhľadom k tomu, že dotknutý orgán VVS. a. s. závod Vranov n. T. nevie predložiť potrebné rozhodnutie o určení ochranného pásma a navrhovateľ k návrhu na vydanie územného rozhodnutia predložil stanovisko Okresného úradu Vranov n. T. - OSŽP, že neviduje žiadne pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií určené rozhodnutím okresného úradu a okresného úradu v sídle kraja podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, stavebný úrad požiadavke navrhovateľa vyhovel.

Podľa § 38 ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

Podľa ust. § 38 stavebného zákona má navrhovateľ, ako podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií. k dotknutým pozemkom a stavbám iné právo podľa ust. § 139 ods.(1) písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov a to z ust. § 66 zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, oprávňujúce ho k zriaďovaniu, prevádzkovaní a výstavbe verejnej siete na cudzích nehnuteľnostiach. S ohľadom na uvedené v územnom konaní o umiestnení stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov. cez ktoré bude prechádzať verejná telekomunikačná sieť sa nevyžadovali.

V zmysle ust. § 66 ods. (8) zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, dokladom potrebným na územné konanie a stavebné konanie je vyjadrenie dotknutých podnikov o existencii podzemných alebo nadzemných vedení, rádiových trás v mieste stavby a o možnosti rušenia rádiového prenosu. Predmetné ustanovenie zákona o elektronických komunikáciách

bolo navrhovateľom naplnené, keďže súčasťou návrhu na vydanie územného rozhodnutia predmetnej líniovej stavby boli vyjadrenia jednotlivých známych dotknutých podnikov. Navrhovateľ doložil primerane povahe stavby, všetky potrebné doklady v súlade s ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli priložené situačné výkresy umiestnenia stavby spracované na podklade kópii z katastrálnych máp.

Stavebný úrad posúdil v konaní predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská dotknutých orgánov a zistil, že umiestnenie navrhovanej stavby nebude v rozpore s ÚPD Obce Bystré, Skrabské, Čierne nad Topľou a Hanušovce nad Topľou, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. resp. že týmto hľadiskám neodporuje. ani neohrozuje životné prostredie, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a že navrhované umiestnenie stavby je v súlade s príslušnými právnymi a technickými normami V konaní boli predložené, resp. uplatnené stanoviská účastníkov konania a stanoviská dotknutých orgánov v zmysle ust. § 140a) stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. § 140b) stavebného zákona. Taktiež boli predložené stanoviská ďalších orgánov. ktoré však nemajú postavenie dotknutých orgánov a ich stanoviská nemajú charakter podľa ust. § 140h) stavebného zákona. Uplatnené stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov boli v konaní preskúmané, prerokované a posúdené. U tých dotknutých orgánov, ktoré v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. K predmetu konania neboli s výnimkou vyššie uvedenej námietky uplatnené oslovenými účastníkmi konania žiadne ďalšie námietky, ani neboli vznesené pripomienky dotknutých orgánov záväzného charakteru vymedzeného ustanoveniami stavebného zákona a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad týmto rozhodnutím vymedzil územie na navrhovaný účel a určil podmienky, ktorými sa zabezpečujú záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území. Súhlasy, stanoviská, rozhodnutia všetkých dotknutých orgánov štátnej správy tvoria prílohu k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a ich požiadavky a pripomienky sú zapracované do podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby. Nakoľko predmetná telekomunikačná stavba nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie, stavebný úrad zahrnul do podmienok výrokovvej časti aj oprávnené podmienky dotknutých orgánov a musia byť akceptované pri spracovaní realizačnej projektovej dokumentácie stavby a ktorá bude predložená na posúdenie dotknutým orgánom, ktoré si vyhradili toto právo pri posudzovaní dokumentácie pre územné konanie.

Po preštudovaní dokladov a dokumentácie, vykonanej obhliadke územia a po prerokovaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi stavebný úrad zistil, že umiestnenie navrhovanej stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami, pri dodržaní podmienok tohto rozhodnutia nebude mať negatívne účinky na životné prostredie a nebude nad mieru primeranú pomerom obmedzovať práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, Obci Bystré, adr. Obecný úrad, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli Mesta Hanušovce nad Topľou, Bystré, Čierne nad Topľou, Skrabské po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

PhDr. Ľubomír Hreha
Starosta obce

Prílohy pre navrhovateľa:

- overená dokumentácia pre ÚK

Doručí sa:

1. Telekomunik, s.r.o., Klimkovičova 12, 040 23 Košice
2. SSC, Miletičova 19, 811 01 Bratislava
- 3./ PSK, Námestie mieru 2080 01 Prešov
4. Obec Bystré, OcÚ, 094 34 Bystré
5. Obec Čierne nad Topľou, OcÚ, 094 34 Čierne nad Topľou
6. Obec Skrabské, OcÚ, 094 33 Skrabské
7. Mesto Hanušovce nad Topľou, MsÚ, Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou
- 8. Ostatní účastníci konania t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a dotknutých obcí formou zverejnenia na internetovej stránke Obce Bystré, Obce Skrabské, Obce Čierne nad Topľou a Mesta Hanušovce nad Topľou (www.bystre.sk, www.ciernenadtoplou.sk, www.skrabske.sk, www.hanusovcenadtoplou.sk).**

Na vedomie:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Správa a údržba ciest PSK, oblasť Vranov nad Topľou, Čemernianska 1031, 093 03 Vranov nad Topľou
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
8. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
9. Východosl. vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348
10. SSC, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie č. 040 01 Košice

11. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
12. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI, Nemocničná 578/4, 093 01 Vranov nad Topľou 1348, 093 19 Vranov nad Topľou

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby