



Mestské zastupiteľstvo
Mesta Hanušovce nad Topľou

Z á p i s n i c a

z 21. zasadania mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou
zo dňa 28. apríla 2021

Program:

- | | |
|--|--|
| 1) Otvorenie a procedurálne otázky | <i>predkladá: PhDr. Štefan Straka</i> |
| 2) Kontrola plnenia uznesení | <i>predkladá: Ing. Alžbeta Sabová</i> |
| 3) Správa z kontroly | <i>predkladá: Ing. Alžbeta Sabová</i> |
| 4) Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov | <i>predkladá: PhDr. Štefan Straka</i> |
| 5) Návrh na čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu | <i>predkladá: Mgr. Mária Jenčíková</i> |
| 6) Rozpočtové opatrenie č.1- návrh na zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 | <i>predkladá: Mgr. Mária Jenčíková</i> |
| 7) Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy a Základnej umeleckej školy | <i>predkladá: PaedDr. Ľubica Vargová</i> |
| 8) Doručené žiadosti občanov | <i>predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš</i> |
| a) Juraj Kachman | |
| b) Ing. Juraj Palko | |
| c) Peter Golmic | |
| d) Peter Kochyt | |
| e) Zvar s.r.o. | |
| f) Štefan Straka | |
| 9) Interpelácie poslancov | |
| 10) Záver | |

Prítomní: Jozef Knašinský, Jozef Varga, Stanislav Hricko, Ing. Ladislav Babica, JUDr. Eva Knašinská, Martin Ferko, Martin Tkáč, Mgr. Ján Hanzo,

Ospravedlnení: MVDr. Ján Čurlík, Bc. Ján Voľanský, RNDr. Hedviga Rusinková

k bodu 1/ Otvorenie a procedurálne otázky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva sa konalo online formou. Otvoril ho primátor mesta PhDr. Štefan Straka. V úvode všetkých prítomných privítal a konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Na začiatku rokovania bolo prítomných 7 z 11 poslancov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

SCHVAĽUJE

1. Program rokovania
2. Návrhovú komisiu v zložení: predseda Jozef Knašinský,
Členovia: JUDr. Eva Knašinská, Mgr. Ján Hanzo

BERIE NA VEDOMIE

1. Overovateľov zápisnice: Martin Tkáč, Ing. Ladislav Babica
2. Skrutátora: Jozef Varga
3. Zapisovateľa: Gabriela Sabová

Zloženie návrhovej komisie, overovatelia zápisnice, skrutátor a zapisovateľka boli v hlasovaní schválení 7/7 za.

Primátor – navrhol žiadosti bod 8 presunúť na začiatok MsZ po bode 3 a žiadosť bod 8f stiahnuť z rokovania.

Hlasovanie poslancov 7/7 za.

k bodu 2/ Kontrola plnenia uznesení

Primátor udelil slovo kontrolórke Ing. Sabovej. Tá konštatovala, že boli kontrolované 10 uznesenia. Z toho bolo 7 splnených, 1 v plnení a 2 nespĺnené. Ide o uznesenie č. 105/2019 a uznesenie č. 225/2021. Vedenie mesta požiadalo k uzn. č. 105/2019 nový termín do 30. 12. 2021.

P. poslanec Ing. Babica – mám pripomienku k uzn. 231/2021 – „návrh na čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta – opatrovateľská služba“ – do uzn. sa dostala len časť z rezervného fondu 8.250,- Eur. Nie je tam zohľadnená ďalšia zmena do sumy 30.250,- Eur – nesúhlasím s týmto uznesením;

- k uzn. 225/2021 – správa o vybavovaní sťažností za rok 2020 – termín 5. 3. 2021 bol nedodržaný, nesplnený – je to závažné porušenie zákona. Sťažnosť je potrebné vybaviť do 60 dní, v prípade komplikácií sa termín posúva o ďalších 30 dní s informovaním o predĺžení lehoty sťažovateľa. Termín – koniec roka je až arogantný.

P. poslanec Tkáč – navrhujem termín 30. 04. 2021. Na najbližšom MsZ žiadam podanie správy o splnení tohto uznesenia;

- uzn. 231/2021 bolo zmenené.

Ing. Jenčíková Mária, vedúca finančného oddelenia – finančná komisia podala návrh na čerpanie financií pre opatrovateľskú službu takto:

15.000,- osobné príplatky,

8.250,- rezervný fond,

7.000,- prenesený výkon štátnej správy.

Video konferencie sú chaotické, nastala veľká vrava a chyba sa preniesla aj do tohto uznesenia.

Primátor – návrhov bolo veľa, boli aj výpadky spojenia. Prečítané bolo to, čo je aj zverejnené.

Ing. Sabová Alžbeta, kontrolórka mesta – navrhujem uzn. č. 231/2021 zrušiť, nakoľko Ing. Babica podal nejaký návrh a v návrhovej komisii tento návrh prečítaný nebol.

P. poslanec Tkáč – toto uznesenie a pripomienky k nemu vieme upraviť aj v rozpočtovom opatrení č. 1 dnes.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO Správu z kontroly plnenia uznesení, BERIE NA VEDOMIE Správu z kontroly plnenia uznesení, SCHVAĽUJE nový termín k uzneseniam:

- Uznesenie č.105/2019 – 30.12.2021

- Uznesenie č. 225/2021 – 30.04.2021,

RUŠÍ uznesenie č. 231/2021 z 20. zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov 7/7 za.

P. Ferko bol prítomný na MsZ, teda pripojený, ale nehlasoval, nakoľko ho nebolo počuť, mal zlý signál.

k bodu 3/ Správa z kontroly

Referovala Ing. Sabová. Uviedla, že bola vykonaná kontrola na čerpanie kapitálových výdavkov na investičné akcie ukončené v roku 2018. V roku 2018 bolo v rámci rozpočtu mesta na investičné akcie čerpaných 252.294,35 Eur. V rámci čerpania kapitálových výdavkov boli realizované tri významné investičné akcie. Najvýznamnejšia bola Kompostáreň na biologicky rozložiteľný odpad, ktorá bola čerpaná z EÚ, štátneho rozpočtu a príspevku mesta Hanušovce nad Topľou. Druhou akciou bolo rozšírenie kanalizácie na ulici Bukovské, ktorá bola čerpaná výlučne zo zdrojov mesta v hodnote 18.982,81 Eur. Treťou akciou bolo zhotovenie tribúny z vlastných prostriedkov mesta nielen finančných, ale ja pracovných v hodnote 5.815,75 Eur.

Podotkla, že po zrekapitulovaní všetkých výdavkov týkajúcich sa projektu Kompostáreň na BRO v meste Hanušovce nad Topľou sa jeho hodnota dostala na úroveň 143.569,38 Eur. Okrem povinnej 5% spoluúčasti mesta 6.840,49 Eur, mesto poskytlo ďalších 8.787,98 Eur na to, aby sa projekt dostal do funkčnej podoby a teda podiel mesta na vyfinancovaní projektu predstavuje takmer 11%.

Medzi spoločný nedostatok zistení pri kontrole týchto 3 akcií patrí nesúlad s čl. III ods. 1 písm. B) Zásad obehu účtovných dokladov mesta Hanušovce nad Topľou, keď povinná osoba buď vôbec nevystavila objednávku pred dodaním tovaru/služby, ktorej hodnota bola nad 50,- Eur, alebo vystavila objednávku až potom, ako bol tovar dodaný. Vychádzajúc z vyššie zisteného teda nebola ani ZFK vykonaná v súlade s § 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

P. poslanec Ing. Babica – upozorňujem na práce navyše na niektorých akciách, ktoré sa práve vykonávajú a nie sú kryté rozpočtom, ako most SNP, zberný dvor a iné. Je to závažné porušenie finančnej disciplíny. Dodatočne nebudeme schvaľovať nič.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO Správu z Kontroly čerpania kapitálových výdavkov na investičné akcie ukončené v roku 2018, BERIE NA VEDOMIE Správu z Kontroly čerpania kapitálových výdavkov na investičné akcie ukončené v roku 2018, ŽIADA PRIMÁTORA MESTA o dôsledné dodržiavanie zákona o finančnej kontrole č. 357/2015 Z. z. zodpovednými pracovníkmi MsÚ.

Hlasovanie poslancov 8/8 za.

Z rokovania MsZ sa odpojil Mgr. Hanzo o 17:35 hod. – pracovné povinnosti.

Z rokovania MsZ sa odpojil p. Hricko na cca 1 hod. – pracovné povinnosti.

k bodu 4/ Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov

K tomuto bodu programu informoval p. primátor PhDr. Štefan Straka.

Zberný dvor – je ukončený. V júni by sme ho mohli otvoriť pre potreby verejnosti.

P. poslanec Ing. Babica – ako je to s vývozom hlíny zo zberného dvora na skládku?

Primátor – mesto odvážalo na skládku zmesový odpad, kde bola hlina, betóny, aj kadečo iné. Nebola to čistá zemina. S firmou Ozón boli vyjednávania ohľadom ceny tohto odpadu.

Most SNP – most je v rekonštrukcii. Robí ho firma C.M.R.

ObZS – termín ukončenia sa posunul kvôli schváleniu žiadosti na doplnkové práce – odkvapový chodník, schodisko, merače tepla a pod. Práce sa finalizujú, lekári si postupne zriaďujú svoje ambulancie.

Multifunkčné ihrisko – projekt finalizuje. Osádzajú sa bránky, siete. Riešim s p. riaditeľkou prevádzku ihriska.

P. poslanec Knašinský – ešte ani nie je dokončené ihrisko a už tam máme futbalistov. Navrhoval som ihrisko ešte oplotiť, ale odpoveď bola zamietavá. Takýmto štýlom bude o rok po ihrisku.

Primátor – prevádzku ihriska riešim s p. riaditeľkou. Riaditeľka bude zabezpečovať strážnika, správcu ihriska. Je možná aj súčinnosť MOPS a polície.

P. poslanec Knašinský – navrhujem znova oplotenie ihriska. S prácami pomôžeme, len treba zabezpečiť financie na materiál.

Ľadová plocha – stavebné povolenie už bolo vydané. Momentálne sa uzatvára proces verejného obstarávania. Bolo oslovených 8 firiem. Do VO sa zapojilo 5 firiem. Základy a prípojky by sa mohli začať okolo 1. júna 2021.

Miestne komunikácie – v máji prebehne VO.

P. poslanec Ferko – treba riešiť individuálnu bytovú výstavbu,

- vyrezať stromy na ul. SNP,

- riešiť vývoz súkromného odpadu k potoku.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hanušovciach nad Topľou, BERIE NA VEDOMIE informáciu o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov.

Hlasovanie poslancov 5/6 za, 1/6 zdržal sa.

k bodu 5/ Návrh na čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu

Referovala Ing. Jenčíková. Tá žiadala o čerpanie financií z rezervného fondu na projektovú dokumentáciu pre územné konanie na výstavbu infraštruktúry pre IBV Nová Tehelná. Išlo o objednávku ešte z roku 2018 v sume 5.000,- Eur.

Na most SNP žiadala 6.000,- Eur – boli to práce navyše, ktoré vyplynuli z neočakávaných situácií počas prác.

PhDr. Karabinoš, prednosta MsÚ – ide o objednávku z roku 2018, ktorú riešil ešte Ing. Eštvaník. P. Ing. Koháni má projektovú dokumentáciu pre územné konanie vyhotovenú. PD obsahuje projekt pre cestu, chodník, splaškovú kanalizáciu, vodovod, elektrinu, rozvod plynu, verejné osvetlenie. Ak chceme ďalej riešiť Pastovník bez tejto dokumentácie sa nepohneme. Je to nevyhnutný dokument pre začatie územného konania. Následne bude predložená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a až potom môže mesto vstúpiť do rokovania s partnermi (VVS, a. s., SPP, VSD), či vybudovanie inžinierskych sietí v danej lokalite prevezmú pod svoju investíciu.

P. poslanec Ing. Babica – bytovú výstavbu by som riešil kombinovane. Aj samostatne stojace domy, aj radová zástavba. Na stranu kde ide ochranné pásmo plynu by som dal radovú zástavbu.

Radovú zástavbu riešiť cez developéra, alebo cez štátny fond rozvoja bývania.

P. poslanec Hricko – súhlasím s výstavbou radovej zástavby a klasických rodinných domov;

- treba hľadať nové alternatívy na výstavbu domov, bytov.

P. poslanec Tkáč – Ing. Koháni ukončil podnikateľskú činnosť.

Prednosta – otvoril si s. r. o., je aj platca DPH a preto suma nie je 4.100,-ako v objednávke z roku 2018, ale 5.000,- Eur.

Ing. Socha Tomáš, projektové oddelenie MsÚ – na moste SNP vznikol technický problém – po odkrytí vrstvy betónu cca 6 cm bol násyp, iný stav skladby mosta, aký bol predpokladaný. Na základe tohto zistenia bol predložený zhotoviteľom stavby návrh nového technického riešenia.

Primátor – základ dotácie na most SNP máme z rokovania vlády v našom meste v roku 2019 v čiastke 20.000,- Eur. Práce navyše sú v sume 6.000,- Eur.

P. poslanec Ferko – projektant mal mesto upozorniť, že tam môžu byť nepredvídané výdavky. Ak neupozornil a urobil zlú analýzu, má tie výdavky naviac uhradiť on;

- každý jeden projekt sa dofinancováva z mesta, už to treba zastaviť!
- mesto si musí stáť za svojou cenou a nedoplácať, ako napr. teraz 24%;
- navrhujem stretnutie na mieste s projektantom a zhotoviteľom stavby.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hanušovciach nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť o návrh čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Hanušovce nad Topľou, BERIE NA VEDOMIE stanovisko Komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť, SCHVAĽUJE uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 4.100,00 EUR – na účel projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie IBV Nová Tehelná – Hanušovce nad Topľou,

- Variantu 2 t. j. kombináciu IBV a radovej výstavby v zmysle Architektonicko-urbanistickej štúdie, ŽIADA PhDr. Štefana Straku, primátora mesta o sprostredkovanie stretnutie s projektantom, zhotoviteľom a stavebným dozorcom na stavbe Rekonštrukcia mosta.

Hlasovanie poslancov 6/7 za, 1/7 zdržal sa.

k bodu 7/ Dodatok k zriaďovacej listine Základnej školy a Základnej umeleckej školy

Primátor mesta udelil slovo PaedDr. Vargovej, vedúcej školského úradu. Tá uviedla, že nastali zmeny v sieti škôl. Pri ZŠ bolo zriadené elokované pracovisko na ul. Kukorelliho 552 a v ZUŠ bolo vyradené zo siete škôl elokované pracovisko v Kračúnovciach. Po týchto zmenách bolo potrebné urobiť dodatok k zriaďovacím listinám na základe rozhodnutí ministerstva. V komisii pre školstvo to bolo prerokované ešte v jeseni.

P. poslanec Ferko – rieši niekto odkúpenie budovy bývalej Spojenej školy?

Primátor – bola podaná žiadosť na ministerstvo vnútra, z ktorej sme dostali odpoveď, že tento majetok nevníma štát ako prebytočný. Ale ja to tak nenechám, danou vecou sa ešte budem zaoberať.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí, PREROKOVALO

1. Návrh Dodatku č. 1 k zriaďovacej listine Základnej školy Štúrova 341, 094 31 Hanušovce nad Topľou zo dňa 26.2.2013.

2. Návrh Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Budovateľská 486/17, 094 31 Hanušovce nad Topľou v znení dodatku č. 3 zo dňa 11.12.2019, SCHVAĽUJE

1. Dodatok č. 1 k zriaďovacej listine Základnej školy Štúrova 341, 094 31 Hanušovce nad Topľou;

2. Dodatok č. 4 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Budovateľská 486/17, 094 31 Hanušovce nad Topľou v znení dodatku č. 3 zo dňa 11.12.2019.

Hlasovanie poslancov 7/7 za.

k bodu 8a/ Doručené žiadosti občanov – Juraj Kachman,

Čierne nad Topľou 200

Referoval predseda stavebnej komisie p. Ferko. Komisia neodporúča odpredať predmetnú parcelu. Vedľa mestskej parcely má p. Kachman aj svoju súkromnú parcelu.

PhDr. Karabinoš, prednosta MsÚ – žiadosť už v MsZ bola prerokovaná, ale neúspešne. P. Kachman žiada o odkúpenie parcely na ul. Počekanec, kde má prevádzku kovošrotu a pozemok dlhodobo užíva 21 rokov. Jedná sa o pozemok o výmere 650 m². P. Kachman teraz platí nájomné v zmysle zásad hospodárenia s mestom. Posledný nájom mal faktúrovaný tohto roku v sume 3.200,- Eur. Finančné záväzky voči mestu má vysporiadané. Do mestského pozemku by chcel investovať a zveľaďovať ho (spevniť breh potoka, ktorý mu berie voda), ale bol by radšej, ak by pozemok bol jeho.

P. poslanec Ing. Babica – stanovisko finančnej komisie je neodpredať predmetný pozemok.

P. poslanec Tkáč – pre mesto je výhodnejšie si pozemok nechať v majetku mesta.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť Kachmana Juraja, ktorý opätovne žiada o odkúpenie pozemku do osobného vlastníctva – pozemok KN-C parcely č. 475/1 (ZPaN) o výmere č. 650 m² z dôvodu navýšenia ceny prenájmu. Na danom pozemku je nutné opraviť koryto potoka, ktoré sa pri zvýšení hladiny potoka posúva do objektu oplotenia, NESCHVAĽUJE žiadosť Juraja Kachmana o odkúpenie pozemku do osobného vlastníctva.

Hlasovanie poslancov 7/7 za.

k bodu 8b/ Doručené žiadosti občanov - Ing. Juraj Palko,

Širiava 688/58, Hanušovce nad Topľou

Referoval PhDr. Karabinoš. Uviedol, že na základe doručenej žiadosti zo dňa 7. 2. 2021 Ing. Palko žiada o odkúpenie pozemku na par. č. 2185/48 o výmere 435 m² na ul. Širiava. V spodnej časti od cesty by chcel postaviť garáž a na zvyšnej časti pozemku založiť ovocný sad. Pozemok je momentálne nevyužitý a zarastený krami.

P. poslanec Ferko – stavebná komisia nemá výhrady voči odpredaju, nakoľko menovaný pozemok nie je využiteľný ako stavebný, ani nijak ináč. Stavebná komisia odporúča odpredanie predmetného pozemku za podmienky dodržania spôsobu odpredaja v súlade s legislatívou, t. j. cez výberové konanie.

P. poslanec Tkáč – navrhujem cenu pozemku ohodnotiť znalcom.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť Ing. Palka Juraja o predaj pozemku KN-C parcely č. 2185/48 (ZPaN) podľa LV č. 1481 v k. ú. mesta Hanušovce n. T.,

ktorý sa nachádza v susedstve jeho nehnuteľnosti. Na LV č. 1481 je predmetná parcela – zastavaná plocha a nádvorie - spôsob využitia pozemku je 25, čo je pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti, BERIE NA VEDOMIE stanovisko komisie pre výstavbu, životné prostredie a verejný poriadok, ŽIADA PRIMÁTORA MESTA zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku na predmetnú parcelu.

T: 31. 5. 2021

Hlasovanie poslancov 5/7 za, 1/7 proti, 1/7 zdržal sa.

k bodu 8c/ Doručené žiadosti občanov – Peter Golmic,

Šarišská 519/27, Hanušovce nad Topľou

Referoval PhDr. Karabinoš. Oboznámil poslancov so žiadosťou p. Golmica, ktorý žiada o odkúpenie parcely č. 475/19, ktorá vznikla pri vyrovnávaní a úprave pozemku. Jedná a o 323 m². Pozemok sa nachádza na ul. Počekanec. P. Golmic má vypracovaný GP.

P. poslanec Ferko - stavebná komisia odporúča odpredanie predmetných pozemkov za podmienky dodržania spôsobu odpredaja v súlade s legislatívou, t. j. cez výberové konanie.

P. poslanec Tkáč – tento pozemok by som predával cez osobitný zreteľ, nakoľko nie je k nemu iný prístup.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C parcely č. 475/19 o výmere 323 m², ktorý bol vytvorený GP č. G1-746/2020 zo dňa 14.12.2020 z pozemkov 475/1 – 34 m², 2909/2 – 73 m² a 3139/2 – 216 m².

Predmetný pozemok vznikol pri čistení, vyrovnávaní a úprave pozemku, nachádza sa v oplotenom areáli autoservisu.

BERIE NA VEDOMIE stanovisko komisie pre výstavbu, životné prostredie a verejný poriadok, ŽIADA PRIMÁTORA MESTA zabezpečiť vyjadrenie Slovenského vodohospodárskeho podniku k odpredaju časti parcely KN-C 3139/2.

Hlasovanie poslancov 7/7 za.

k bodu 8d/ Doručené žiadosti občanov – Peter Kochyt,

Námestie kozmonautov 1468/14, 040 12 Košice

Referoval PhDr. Karabinoš. Uviedol, že o žiadosti p. Kochyta sme už na MsZ rokovali. P. Kochyt doložil geometrický plán. Žiada o odkúpenie pozemku 3147/36 o celkovej výmere 57 m² pri Hanušovskom potoku na ul. Mierová (povyše Strečna), alebo susediacej časti s jeho pozemkom č. 84/5. Druhú žiadosť adresoval na odkúpenie parcely č. 3114/1 o výmere 23 m², ktorý sa nachádza za jeho oplotením a ktorý užíva 30 rokov. Mesto je za odpredaj osobitným zreteľom.

P. poslanec Ing. Babica – parcela 3114/1 je cesta. Nemôžeme mu predať cestu.

P. poslanec Ferko – komisia odporúča schváliť zámer predaja parcely č. 3147/36 o výmere 26 m² a novovytvorenej parcely č. 3114/24 o výmere 20 m² podľa GP č. 26/2020 mapový list č. Hanušovce nad Topľou 7-3/1 na oddelenie parciel 84/7-9, 3114/24 zo dňa 20. 01. 2021 v k. ú Hanušovce nad Topľou ako dôvod osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

P. poslanec Knašinský – je tam viacej nezrovnalostí, treba to vrátiť, prepracovať.

Stiahnuté z rokovania!

k bodu 8/ Doručené žiadosti občanov – Monika Horvátová,

Pod Šibenou 562/9, Hanušovce nad Topľou

Referoval PhDr. Karabinoš. Uviedol, že p. Horvátová žiada spolu s dcérou Helenou Krokovou o odkúpenie časti pozemku KN-C parcely č. 390/1 na ul. Pod Šibenou, ktorý je vo vlastníctve Mesta Hanušovce n. T. Pozemok užíva a tento je vo vlastníctve mesta. Na pozemku KN-C parcely č. 390/1 (zastavaná plocha a nádvorie) sa nachádzajú stavby, ktoré boli zrealizované bez súhlasu vlastníka pozemku a bez právoplatného stavebného povolenia. Pravdepodobne je to prípad aj Heleny Krokovej a jej manžela. Je potrebné doložiť geometrický plán.

P. poslanec Ferko – stavebná komisia odporúča vypracovanie geometrického plánu;

- problém je v tom, že menovaná má postavený dom a až potom ide odkupovať pozemok;

Primátor – ak rodina rómov má oplotený pozemok a starajú sa oňho – sú zodpovední, je to lepšie, ako keď hádžu odpadky kade – tade a nestarajú sa o nič;

- nie je to v súlade so zákonom, ale učíme ich k akej, takej zodpovednosti.

P. poslanec Tkáč – navrhujem, aby nám mesto prostredníctvom sociálneho pracovníka podalo správu, aký je na ul. Pod Šibenou stav. Koľko nelegálnych domov je tam postavených. Čo s tým vieme robiť a ako tie pozemky vieme naparcelovať aj pre ostatných záujemcov do budúcnosti. My ani podľa katastrálnej mapy nevieme, koľko je tam čiernych stavieb.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť Moniky Horvátovej, Pod Šibenou 562/9, 094 31 Hanušovce n. T., ktorá žiada spolu s dcérou Helenou Krokovou o odkúpenie časti

pozemku KN-C parcely č. 390/1 na ul. Pod Šibenou, ktorý je vo vlastníctve Mesta Hanušovce n. T. podľa LV č. 1481 v k. ú. mesta Hanušovce n. T. z dôvodu, že jej dcéra Helena Křoková má tu dom bez súpisného čísla, BERIE NA VEDOMIE stanovisko komisie pre výstavbu, životné prostredie a verejný poriadok, ŽIADA PRIMÁTORA MESTA o doloženie vypracovania neovereného geometrického plánu pozemku žiadateľom.

Hlasovanie poslancov 6/7 za, 1/7 zdržal sa.

k bodu 6/ Rozpočtové opatrenie č. 1- návrh na zmenu rozpočtu mesta na rok 2021

Primátor udelil slovo Ing. Jenčíkovej, vedúcej finančného oddelenia. Tá oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením, ktoré sa týka prevažne opatrovateliek. Financie z rezervného fondu jej nepostačovali, preto použila financie z MOM-ky. Sú to financie z testovania, ktoré neboli účelovo viazané a tiež ponížila osobné príplatky o 8.086,- Eur.

Primátor - výzva na opatrovatelky by mala byť zverejnená koncom mája a začiatok projektu 1. 7. 2021. Projekt by mal trvať cca 1,5 roka. Testovanie nám zabralo dosť času, ale niečo sme aj získali. Zostatkový príjem použijeme na pokrytie nákladov opatrovateliek.

P. poslanec Ing. Babica – upozorňujem na spätnú refundáciu nákladov opatrovateliek;

- navrhujem rozpočtové opatrenie ZUŠ presunúť na ďalšie MsZ a odporúčam dnes schváliť rozpočtové opatrenie ZŠ.

Ing. Jenčíková – navrhujem dať do uznesenia, že ak bude refundované obdobie aj pred začatím projektu, mohli by sa čerpať financie z rezervného fondu, ale iba na preklopenie časového obdobia a potom sa tam financie vrátia.

P. poslanec Tkáč – ak budú refundované, tak sa vrátia do rezervného fondu a ak nebudú refundované tak sa do rezervného fondu nevrátia?

- navrhujem nepoužiť finančné prostriedky z rezervného fondu, ale znížiť osobné príplatky a ak budú financie na opatrovatelky refundované do rezervného fondu, tak bude na koncoročné odmeny. Ak nebudú refundované, tak nebudú odmeny.

Primátor – nesúhlasím so znižovaním osobných príplatkov. Ak zamestnanci mesta odvádzajú dobrú prácu, získajú do rezervného fondu 150.000,- Eur, odmakajú si testovania a ja im mám zobrať osobné príplatky? Takto zamestnancov MsÚ demotivuješ. Bolo by to necitlivé pre tých, ktorí makajú a snažia sa. Robia sa opatrenia: znižovali sa úväzky, zrušila sa chránená dielňa, riešime prenesené kompetencie.

Ing. Jenčíková – podľa personálneho auditu je na MsÚ prezamestnanosť a poslanci poukazujú na toto.

P. poslanec Ing. Babica – upravovali sa tarify, takže zamestnanci určite nie sú ukrátení. Oproti minulému roku sú o 30% vyššie príplatky. Kto pracuje si zaslúži, nech má aj dvakrát také osobné ohodnotenie, kto nepracuje, nech osobné ohodnotenie nemá. Sám zamestnanec, ktorí nepracuje, alebo robí chyby povie: „načo budem pracovať, keď mám taký plat, ako ten, čo pracuje“.

Primátor - vo výkonoch sú rozdiely, ale každý si zastáva svoje miesto. Chceli by sme postupne presúvať financie z administratívnej časti personálu do údržby v meste.

P. poslanec Tkáč – minulý rok som žiadal podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám platy vedúcich zamestnancov, ale dostal som len platy bez mena a pozície. Chcel som údaje zamestnanec, osobné údaje, plat, pozícia, príplatok za riadenie. Stálo by teraz za to, aby sme videli rozdiel v roku 2017 a v roku 2021, aké boli platy vedúcich zamestnancov a aké bolo navýšenie.

Primátor – platy vedúcich zamestnancov boli zmrazené, tam nie je žiaden nárast.

- každý mesiac by sme mali dostať na MsÚ 150.000,- Eur podielových daní a chodí nám 130.000,- Eur.

Hlasovanie poslancov 1/7 za, 3/7 zdržal sa, 3/7 proti.

Stiahnuté z rokovania!

k bodu 10/Záver

Primátor mesta PhDr. Štefan Straka poďakoval prítomným za konštruktívnu debatu, účasť a príspevky na online rokovaní, čím ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala:

Gabriela Sabová

Overovatelia zápisnice:

Martin Tkáč

Ing. Ladislav Babica

PhDr. Slavomír Karabinoš
prednosta mestského úradu

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

Rokovanie MsZ bolo ukončené o 23:00 hod.

