



Mestské zastupiteľstvo
Mesta Hanušovce nad Topľou

Z á p i s n i c a

zo 16. zasadania mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 09. septembra 2020

Program:

- 1) Otvorenie a procedurálne otázky *predkladá: PhDr. Štefan Straka*
- 2) Kontrola plnenia uznesení *predkladá : Ing. Alžbeta Sabová*
- 3) Správa z kontroly *predkladá Ing. Alžbeta Sabová*
- 4) Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov *predkladá: PhDr. Štefan Straka*
- 5) Monitorovacia správa – plnenie rozpočtu mesta Hanušovce nad Topľou za I. polrok 2020
predkladá: Mgr. Mária Jenčíková
- 6) Schválenie predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre p. Editu Puľovú
predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš
- 7) Schválenie predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre p. Andrej Andrej
predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš
predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš
- 8) Doručené žiadosti
 - a) Tatiana Komárová
 - b) VSD – žiadosť o umiestnenie trafostanice
 - c) Michal Kaňuk, Bc. Zuzana Kaňuková
 - d) Peter Kochyt
 - e) Tomáš Velebír
- 9) Interpelácie poslancov
- 10) Otázky verejnosti a diskusia
- 11) Záver

Prítomní: Ing. Ladislav Babica, MVDr. Ján Čurlík, Mgr. Ján Hanzo, Jozef Knašinský, Martin Tkáč, Jozef Varga,

Ospravedlnení: Martin Ferko, JUDr. Eva Knašinská, RNDr. Hedviga Rusinková, Stanislav Hricko, Bc. Ján Voľanský

k bodu 1/ Otvorenie a procedurálne otázky

Zasadnutie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta PhDr. Štefan Straka. V úvode všetkých prítomných privítal a konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Na začiatku rokovania bolo prítomných 6 z 11 poslancov.

Program rokovania bol schválený v hlasovaní 6/6 za.

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

SCHVAĽUJE

1. Program rokovania

2. Návrhovú komisiu v zložení:

predseda: MVDr. Ján Čurlík, PhD.

členovia: Martin Tkáč, Ing. Ladislav Babica

BERIE NA VEDOMIE

1. Overovateľov zápisnice: Jozef Varga, Mgr. Ján Hanzo

2. Skrutátora: Jozef Knašinský

3. Zapisovateľa: Gabriela Sabová

Zloženie návrhovej komisie, overovatelia zápisnice, skrutátor a zapisovateľka boli v hlasovaní schválení 6/6 za.

k bodu 2/ Kontrola plnenia uznesení

Primátor udelil slovo kontrolórke Ing. Sabovej. Tá oznámila, že boli kontrolované 15 uznesenia, z toho 8 uznesení bolo nesplnených, 7 splnených a 1 uznesenie je v plnení. Uznesenie 89/2019 MCOM-NET s. r. o. je už splnené, bol s tým oboznámená pred MsZ. K ostatným nesplneným uzneseniam je potrebné prijať nové termíny.

P. poslanec Tkáč – k uzn. 168/2016 dokončenie cesty v osade. Cesta je tam ukončená. Zasahuje cesta do pozemkov? Rokovalo sa s vlastníkmi?

PhDr. Dunda, vedúci sociálneho oddelenia – pri zameriavaní som nebol, ale mám informáciu, že v jednej časti cesta zasahuje do súkromného pozemku.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO Správu z kontroly plnenia uznesení, BERIE NA VEDOMIE Správu z kontroly plnenia uznesení, SCHVAĽUJE nový termín k uzneseniam:

- uznesenie č. 168/2016 do 31.12.2020

- uznesenie č. 80/2019 do 31.12.2020
 - uznesenie č. 89/2019 do 31.12.2020
 - uznesenie č. 121/2019 do 31.12.2020
 - uznesenie č. 170/2020 do 31.12.2020
- RUŠÍ uznesenie č. 75/2019.

Hlasovanie poslancov 6/6 za.

k bodu 3/ Správa z kontroly

Referovala Ing. Sabová. Uviedla, že na základe plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2020 bola vykonaná Kontrola dodržania uznesenia č. 14/2018 v oblasti schválených zásad, ktoré mali súvisieť s novelou zákona č. 553/2003 (dodržanie 10% - tného navýšenia funkčného platu).

Kontrolou bolo zistené, že uznesenie nebolo splnené, nakoľko došlo k prekročeniu 10% - tného navýšenia funkčného platu.

P. poslanec Ing. Babica – pri každej platovej úprave by sa malo prehodnotiť osobné ohodnotenie. Už po audite ste mali urobiť osobné prehodnotenie. Tí, čo vypadávajú z grafu, už mali mať prehodnotenú osobnú príplatku. Osobný príplatok nie je fixný, nie je nárokovateľný a po čase sa má prehodnocovať. Ak sa niečo nedodržiava, porušuje, za to je niektorý pracovník zodpovedný a malo by sa to odraziť v osobnom príplatku.

P. poslanec Tkáč – navrhujem prehodnotiť osobnú príplatku zamestnancov a vypracovať písomné návrhy, zdôvodniť prečo má zamestnanec zvýšený osobný príplatok;

- žiadam o sprístupnenie informácie podľa § 9 ods. zákona 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám - mzdu všetkých vedúcich zamestnancov, školského úradu, stavebného úradu + riaditeľov škôl.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO Správu z kontroly, BERIE NA VEDOMIE Správu z kontroly, ŽIADA PRIMÁTORA sprístupniť informácie podľa §9 ods. zákona 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám

T: Najbližšie riadne rokovanie MsZ

Zodpovedný: primátor mesta

ŽIADA PRIMÁTORA prehodnotiť osobnú príplatku zamestnancov mesta a vypracovať písomné návrhy na priznanie osobných príplatkov.

T: Najbližšie riadne rokovanie MsZ

Zodpovedný: primátor mesta

Hlasovanie poslancov 6/6 za.

k bodu 4/ Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov

Referoval primátor mesta PhDr. Štefan Straka.

Výstavba ľadovej plochy – prebieha proces získavania povolení;

- prípravné práce by sme chceli realizovať ešte v roku 2020.

P. poslanec Tkáč – financovanie máme zabezpečené tak, aby sme nemuseli brať žiadne úvery?

Primátor – na prípravné práce máme 120.000,- Eur. Máme urobenú projektovú dokumentáciu. Riešime územné rozhodnutie, stavebné povolenie. Robíme všetko preto, aby sme z externých zdrojov zabezpečili všetky prípravné práce.

Rekonštrukcia cesty I/18 – riešili sa viaceré komplikácie, hlavne s pokladaním obrubníkov napr. pri p. Lechvárovi, Kolesárovi, Mikulovi, prekládka stĺpa uprostred chodníka pred p. Mikulu. Mesto vstupuje do komunikácie so Strabagom aj Euroviou, aby občanom bolo vyhovené.

Rekonštrukcia cesty od pamätníka SNP po koniec Hanušoviec nad Topľou smerom na Petrovce – bolo vyrokované rozšírenie komunikácie pred bytovými domami + parkovisko pred MsÚ;
- práce na vstupoch do domov na Mierovej ulici boli pozastavené – je potrebné povolenie z odboru cestnej dopravy.

Materská škola – v pondelok 14. 09. 2020 sa bude otvárať MŠ. Budú sa otvárať štyri triedy. Podľa nariadenia RÚVZ môžeme umiestniť 104 detí. V priebehu októbra by sa mala otvoriť aj piata trieda MŠ. V roku 2021 sa počíta s otvorením šiestej triedy – je potrebné urobiť VO na zariadenie;
- je ťažké udržať v motivácii pracovníkov z firmy, ktorá MŠ rekonštruje;
- zamestnanci z oddelenia správy a údržby majetku mesta odvádzajú výrobnú prácu v druhom trakte, t. j. práčovňa, kuchyňa, sklady.

Zberný dvor – odvedené sú betonárske práce po obvode budovy. Je tam šibeničný termín na dokončenie stavby, t. j. šesť mesiacov.

ObZS – finišujú práce na 2. poschodí. Ideme riešiť vybavenie ObZS;
- čakáme na správu z Ministerstva investícií na schválenie finančných prostriedkov na vybudovanie samostatného prístupu, vchodu pre denný stacionár. Vchod by mal byť z opačnej strany budovy. Dôvodom samostatného vchodu je vek klientov denného stacionára nad 60, 65 rokov a ním spojené aj rôzne choroby a tým aj väčšia náchylnosť na nové ochorenia.

Ulica Jarmočná, Slovenská – máme všetky doklady. Je vyhlásené vodoprávne konanie na 2. októbra 2020.

Multifunkčné ihrisko – objednané mantinely z Nórska sú už na Slovensku. V priebehu septembra by sme mohli mantinely osadiť a ihrisko by bolo plne funkčné.

Koronavírus COVID – 19 – mali traja občania, ktorí sú už vyliečení. Nemáme žiaden nový prípad ochorenia v našom meste.

Spojená škola – po veľkom zápase sme získali spojenú školu do prenájmu na 5 rokov. Od včerajšieho dňa je zriadené elokované pracovisko v tejto budove. Budeme sa snažiť aj o získanie tejto budovy do vlastníctva mesta;

- 58 detí je naďalej vzdelávaných v tejto budove na Kukorelliho ulici, 7 detí bolo začlenených do vzdelávania v základnej škole na Štúrovej ulici.

Most SNP – máme urobenú projektovú dokumentáciu. Začíname robiť verejné obstarávanie. Podľa statického posudku ostáva nosnosť mosta taká, ako bola doteraz.

P. poslanec Mgr. Hanzo – nemáme vyriešené základné veci v meste a ideme stále do veľkých projektov. Treba opatrne s tými projektami, lebo toto nás dobehne.

Mgr. Glodová, vedúca oddelenia investícií – v zmysle zmluvy o NFP na projekt „Zberný dvor“ sme povinný zabezpečiť budúcu povinnú splatnú pohľadávku nejakou formou zabezpečenia. Buď formou záložného práva, alebo blankozmenkou. Bolo nám odporúčané to riešiť blankozmenkou. Ide o povinný krok, bez toho nie je možné čerpať finančné prostriedky.

P. poslanec Ing. Babica – navrhujem záložné právo;
Hlasovanie za blankozmenku: 1/6 za, 4/6 zdržal sa, 1/6 proti.
Hlasovanie za záložné právo: 4/6 za, 2/6 zdržal sa.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO návrh na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky

SCHVAĽUJE zriadenie záložného práva na nehnuteľné veci vedené na LV č. 1481 a to na parcelu C-KN 355/16 a budovu so súpisným číslom 710 a to v zmysle zmluvy OPKZP-PO1-SC111-2017-32/26 v prospech

poskytovateľa: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

v zastúpení: Slovenská agentúra životného prostredia
Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica

poštová adresa: Slovenská agentúra životného prostredia
Sekcia fondov EÚ
Karloveská 2,814 04 Bratislava 4

k projektu: Podpora triedeného zberu KO v meste Hanušovce nad Topľou

kód projektu ITMS2014+: 310011T946

prijímateľ: Mesto Hanušovce nad Topľou

na základe podpísanej zmluvy:

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku
č. OPKZP-PO1-SC111-2017-32/26 a čl.13 ods.1 prílohy č.1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné
zmluvné podmienky

k zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku
„Zabezpečenie pohľadávky“.

Hlasovanie poslancov 4/6 za, 2/6 zdržal sa.

k bodu 4/ Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektoch

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, BERIE NA VEDOMIE informáciu o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektoch.

Hlasovanie poslancov 6/6 za.

k bodu 5/ Monitorovacia správa – plnenie rozpočtu mesta Hanušovce nad Topľou za I. polrok 2020

Primátor udelil slovo Ing. Jenčíkovej, referentke finančného oddelenia. Tá uviedla, že čo sa týka plnenia rozpočtu v príjmovej, alebo vo výdavkovej časti, ovplyvnili to dve zásadné veci a to prenos výdavkov, ktoré neboli rozpočtované tohto roku a preniesli sa z roku 2019, navyšujú rozpočet v r. 2020 a druhá vec sú výdavky, ktoré sa týkali koronavírusu COVID-19. Obe tieto situácie mali výrazný vplyv na plnenie a čerpanie rozpočtu. V správe je uvedené porovnanie neuhradených záväzkov po lehote splatnosti k 30. 06. 2020, kde môžeme vidieť výrazný nárast záväzkov. Projektom som sa v tejto správe nevenovala, nakoľko začali až v júni. Fakturácia prišla v mesiacoch jún – júl. Budem sa im venovať dôkladnejšie vo výročnej správe, kde poukážem na oprávnené a neoprávnené výdavky a práce navyšiac.

P. poslanec Ing. Babica – finančná komisia prerokovala monitorovaciu správu;

- posúvate výdavky z obdobia do obdobia – riziko konkurzu a vymáhania nedoplatkov zákonným spôsobom;
- pozor na väčšie záväzky;

- vymáhať naše pohľadávky;
- vyhľadať právnik, ktorý sám bude znášať nevyhnutelné pohľadávky, nie mesto. Mesto to nemá stáť nič;
- treba posilať výzvy, dávať záložné právo na majetok, začať exekučné konanie. Ak to tak nie je, za to zodpovedný zamestnanec daného oddelenia;
- cez granty nám prišlo málo financií;
- vývoz TKO – za polrok sme vyčerpali financie, ďalší polrok budeme doplácať z rozpočtu mesta;
- upozorniť občanov na zvýšené poplatky za TKO, ak sa nebude triediť odpad;
- pracovať s neplatičmi;
- zapracovať úver do rozpočtového opatrenia;
- prenesený výkon štátnej správy – školský úrad – vykompenzovať len do výšky refundácie.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO Monitorovaciu správu plnenie rozpočtu mesta Hanušovce nad Topľou za I. polrok 2020, BERIE NA VEDOMIE stanovisko finančnej komisie k Monitorovacej správe – plneniu rozpočtu mesta Hanušovce nad Topľou za 1. polrok 2020

- Monitorovaciu správu – plnenie rozpočtu mesta Hanušovce nad Topľou za 1. polrok 2020, KONŠTATUJE, ŽE k 30. 06. 2020 dosiahli:

- príjmy rozpočtu finančný objem 2.414.679,31 €, čo je plnenie rozpočtu 42,36 % k upravenému rozpočtu,

- výdavky rozpočtu finančný objem 1.941.579,94 €, čo je plnenie rozpočtu 34,08 % k upravenému rozpočtu,

- plnenie zámerov, cieľov, ukazovateľov programového rozpočtu zodpovedá hodnotenému obdobiu 1. polroka 2020

SCHVAĽUJE S PRIPOMIENKAMI Monitorovaciu správu – plnenie rozpočtu mesta Hanušovce nad Topľou za 1. polrok 2020.

Hlasovanie poslancov 6/6 za.

k bodu 8 a / Doručené žiadosti občanov – Tatiana Komárová

Referoval PhDr. Karabinoš. Oboznámil prítomných so žiadosťou p. Komárovej, ktorá chce odkúpiť pozemok vedľa Ihnátovho domu KN-C parcela č. 425 o výmere 152m², ktorej je tretinovým vlastníkom a tiež aj Ihnátov dom súp. č. 424, ktorý sa nachádza na pozemku KN-C parcela č. 426. O odkúpenie predmetných parciel a objektu má záujem z dôvodu, že okolité pozemky sú v jej osobnom vlastníctve. Mesto priestory Ihnátovho domu využíva na skladové priestory. Táto žiadosť bola prerokovaná v stavebnej aj finančnej komisii.

P. poslanec Ing. Babica – s pozemkom by problém nebol, ale na pozemku je aj budova.

PhDr. Karabinoš – mesto využíva Ihnátov dom na skladové priestory, ktoré nemáme kde inde premiestniť a tiež p. Glod – historik na obhliadke uviedol, že budova má historickú hodnotu.

Primátor mesta – rodina p. Ihnáta tento dom darovala mestu a vedela by si predstaviť, aby sme ho obnovili a urobili z toho pamätný dom, izbu.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C parcely č. 425 podľa LV č. 525 o výmere 152 m², ktorej je tretinovým vlastníkom, ako aj objektu súp. č.

424, ktorý sa nachádza na pozemku KN-C parcely č.426 podľa LV č. 1481. O odkúpenie predmetnej parcely a objektu má záujem z dôvodu, že okolité pozemky (KN-C parcela č. 427/1 a 427/2 a 423) sú v jej osobnom vlastníctve, BERIE NA VEDOMIE stanovisko komisie pre výstavbu, životné prostredie a verejný poriadok

- stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť, NESCHVAĽUJE zámer predaja pozemku KN-C parcely č. 425 podľa LV č. 525 o výmere 152 m² , (ktorej je tretinovým vlastníkom,) ako aj objektu súp. č. 424, ktorý sa nachádza na pozemku KN-C parcely č.426 podľa LV č. 1481

Hlasovanie poslancov 6/6 za.

k bodu 8 c/ Doručené žiadosti občanov – Ing. Velebír Tomáš,
Komenského 48, Hanušovce nad Topľou

PhDr. Karabinoš uviedol, že p. Velebír má v podnájme priestory v kultúrnom dome, kde prevádzkuje fitnesscentrum. Na základe zmluvy z 30. 09. 2015 mu končí nájomný vzťah k 30. 09. 2020. Nájomca má záujem pokračovať naďalej vo vzmluvnom vzťahu.

P. poslanec Ing. Babica – v zmluve sme sa zaviazali, že MsZ súhlasí s investovaním 20.000,-Eur a to započítame s nájomným;

- treba dať do poriadku stavebné práce, vyfaktúrované práce a na základe fa vykompenzovať nájomné za príslušné roky.

Stiahnuté z rokovania !!!

Na rokovanie Msz prišiel p. poslanec Ferko.

k bodu 6/ Schválenie predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre p. Editu Puľovú,
Pod Šibenou 566/13, Hanušovce nad Topľou

Referoval PhDr. Karabinoš. Ten oboznámil prítomných so žiadosťou p. Edity Puľovej, kde menovaná má záujem o kúpu parcely pod rodinným domom na ulici Pod Šibenou. Na minulom MsZ v uznesení č. 184/2020 zo dňa 24. 06. 2020 bol schválený zámer predaja majetku formou osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO predaj nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre pani Editu Puľovú, KONŠTATUJE, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, SCHVAĽUJE predaj pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

Novovzniknutej parcely č. 2607/21 o výmere 157 m² podľa GP G1-601/2019 zo dňa 26.11.2019 v katastrálnom území Hanušovce nad Topľou pre Editu Puľovú, Pod Šibenou 566/13, 094 31 Hanušovce nad Topľou v hodnote 5eur/m²

Sumu 785 eur uhradí pani Edita Puľová v pokladni mestského úradu alebo na účet mesta v deň podpisu kúpno-predajnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že dané parcely žiadateľ dlhodobo užíva a má na predmetných pozemkoch postavenú stavbu rodinného domu a od roku 1998 tieto parcely užíva. VYHLASUJE, že nadobúdateľ Edita Puľová, Pod Šibenou 566/13, 094 31 Hanušovce nad Topľou. nie je osobou, ktorej obec nemôže previesť majetok podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

ŽIADA primátora mesta vypracovať kúpno-predajnú zmluvu a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Poplatky súvisiace so zápisom do katastra nehnuteľností znáša navrhovateľ.

Z: primátor

T: do 30.10.2020

Hlasovanie poslancov 7/7 za.

Na rokovanie MsZ prišiel o 18:45 hod. p. poslanec Hricko.

k bodu 7/ Schválenie predaja pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre p. Andreja Andreja

Referoval PhDr. Karabinoš. Oboznámil prítomných so žiadosťou Ing. Andreja Andreja, ktorý má záujem o kúpu parcely o výmere 24m² pred novostavbou rodinného domu. Na minulom MsZ v uznesení č. 185/2020 zo dňa 24. 06. 2020 bol schválený zámer predaja majetku formou osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na webovej stránke mesta a na úradnej tabuli.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO predaj nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre Ing. Andreja Andreja a Mgr. Zuzanu Andrejovú PhD., KONŠTATUJE, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, SCHVAĽUJE predaj pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

novovytvorenej parcely KNC 2185/110 o výmere 24 m² podľa GP č.G1-176/2020 zo dňa 6.4.2020 z pôvodnej KNC parcely 2185/70 v katastrálnom území Hanušovce nad Topľou o rozlohe 24 m² pre: Ing. Andreja Andreja a Mgr. Zuzanu Andrejovú PhD, Kukorelliho 398/16, 094 31 Hanušovce nad Topľou v hodnote 5eur/m².

Sumu 120 eur uhradí Ing. Andrej Andrej a Mgr. Zuzana Andrejová, PhD v pokladni mestského úradu alebo na účet mesta v deň podpisu kúpno-predajnej zmluvy.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ potrebuje na predmetných pozemkoch umiestniť pripojenie inžinierskych sietí k už existujúcej stavbe rodinného domu.

VYHLASUJE, že nadobúdateľ Ing. Andreja Andreja a Mgr. Zuzanu Andrejovú PhD, nie sú osobami, ktorým obec nemôže previesť majetok podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

ŽIADA primátora mesta vypracovať kúpno-predajnú zmluvu a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Poplatky súvisiace so zápisom do katastra nehnuteľností znáša navrhovateľ.

Z: primátor

T: do 30.10.2020

Hlasovanie poslancov 8/8 za.

k bodu 8 b/ Doručené žiadosti občanov – VSD a. s. – žiadosť o umiestnenie trafostanice

Referoval PhDr. Karabinoš. Uviedol, že dňa 30. 06. 2020 VSD a. s., Košice podala žiadosť o súhlas s umiestnením trafostanice na mestskom pozemku na parc. č. 3069 v rámci modernizácie sietí. Trafostanica by mala byť zriadená na ulici Počekanec oproti Reštaurácii Eden. VSD a. s. potrebuje mať na uvedenú parcelu zriadené vecné bremeno.

Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou, PREROKOVALO žiadosť o súhlas s umiestnením trafostanice na mestskom pozemku parc. č. 3069 (LV č. 1481) z dôvodu, že umiestnenie trafostanice si vyžaduje prístup z verejne prístupného miesta, BERIE NA VEDOMIE stanovisko komisie pre výstavbu, životné prostredie a verejný poriadok, SCHVAĽUJE umiestnenie trafostanice na pozemku nachádzajúcom sa na parcele č.3069 evidovanom na LV č. 1481 pre žiadateľa VSD, a. s. Košice

- zriadenie vecného bremena na parcele č. 3069 evidovanej na LV č. 1481 v prospech žiadateľa VSD, a. s. Košice.

Z: primátor mesta

T: 30.10.2020

Hlasovanie poslancov 8/8 za.

k bodu 8 c/ Doručené žiadosti občanov - Michal Kaňuk, Bc. Zuzana Kaňuková, Remeniny 121

Referoval prednosta úradu PhDr. Karabinoš. Uviedol, že táto žiadosť bola doručená mestu Hanušovce nad Topľou dňa 11. 02. 2020. Jedná sa o odkúpenie pozemku KN-C parcely č. 2821, 2820, a časti parcely 2825/1 vo výmere do 1500m² za účelom umiestnenia drevárskej výroby. Táto žiadosť bola stiahnutá z rokovania na minulom MsZ. Zámerom mesta je žiadateľovi pozemok odpredať.

P. poslanec Ferko – stavebná komisia navrhuje neodpredať predmetné pozemky žiadateľovi. Navrhuje ponúknuť iné pozemky na predaj (napr. pozemky nachádzajúce sa v priemyselnej časti mesta – pri Mýte);

- pri realizácii kúpy predmetného pozemku by bola spoločná cesta s VVS a. s. (VVS tam má prečerpávaciu stanicu)

- do budúca by sa na týchto pozemkoch mohol vybudovať zberný dvor;

- zostatková časť pozemku by bola pre mesto nevyužiteľná a mesto by nemalo prístup k svojmu pozemku;

Stiahnuté z rokovania !!!

k bodu 8 d/ Doručené žiadosti občanov – Kochyt Peter,
Námestie kozmonautov 1468/14, 040 12 Košice

Referoval PhDr. Karabinoš. Predstavil prítomným žiadosť p. Kochytu, ktorý žiada o odkúpenie pozemku KN-C parcely č. 3147/36 v celosti 57m², alebo susediacej časti s jeho pozemkom č. 84/5. Predmetný pozemok sa nachádza pri Hanušovskom potoku na ulici Mierovej a susedí s pozemkom žiadateľa.

P. poslanec Ing. Hanzo – parcela č. 3147/36 sa tiahne aj poza iné parcely. Nemôžeme predáť parcelu poza cudzie pozemky;

- musí si nechať zamerať len tú časť, ktorá je za jeho pozemkom;

Stiahnuté z rokovania !!!

k bodu 11/Záver

Primátor mesta PhDr. Štefan Straka poďakoval prítomným za konštruktívnu debatu, účasť a príspevky na rokovaní, čím ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zapísala:

Gabriela Sabová

Overovatelia zápisnice:

Jozef Varga

Mgr. Ján Hanzo

PhDr. Slavomír Karabinoš

prednosta mestského úradu

PhDr. Štefan Straka

primátor mesta

Rokovanie MsZ bolo ukončené o 20:00 hod.

