



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO  
MESTA HANUŠOVCE NAD TOPĽOU

---

**UZNESENIA**

**167 – 173/2016**

**z 13. zasadania Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou  
zo dňa 17. augusta 2016**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou prerokovalo:

**Program:**

1. Otvorenie a procedurálne otázky
2. Interpelácie poslancov
3. Financovanie projektu: Dokončenie cesty v osade *predkladá: Ing. Benča*
4. Financovanie projektu: Kompostáreň na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v meste Hanušovce nad Topľou *predkladá: Ing. Eštvánik*
5. Majetkový prevod: Predaj nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre:
  - a. JUDr. Mikuláš Baran
  - b. Jozef Pališin *predkladá: Tkáč*
6. Prenájom nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre Ing. Slavomír Lechvár *predkladá: Tkáč*
7. Žiadosti *predkladá: Ing. Benča*
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

**Prítomní:** Ing. Ladislav Babica, MVDr. Ján Čurlík, PhD., Martin Tkáč, Jozef Varga Mgr. Pavol Varga, Anna Geratová, Martin Ferko, RNDr. Hedviga Rusinková

**Ospravedlnený/i:** Mgr. Ján Čura, , Mgr. Ján Hanzo, Mgr. Agáta Krupová,

## UZNESENIE č. 167/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 1/ Otvorenie a procedurálne otázky

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

### A) SCHVAĽUJE

1. Program rokovania
2. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ladislav Babica  
Členovia: Mgr. Pavol Varga, Jozef Varga

### B) BERIE NA VEDOMIE

1. Overovateľov zápisnice: Anna Geratová, RNDr. Hedviga Rusinková
2. Skrutátora: Martin Tkáč
3. Zapisovateľa: Gabriela Sabová

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Nepřítomný		X				X	X				

## UZNESENIE č. 168/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 3/ Financovanie projektu: Dokončenie cesty v osade

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „Dokončenie cesty v osade“ - podľa § 2 písm. h) zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MV SR,

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku a podnikateľskú činnosť pri MsZ v Hanušovciach nad Topľou

**C) SCHVAĽUJE** nový termín k uzneseniu

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „**Dokončenie cesty v osade**“ – podľa § 2 písm. h) zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti MV SR so spolufinancovaním mesta vo výške 20,05 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 3006,-- €,
2. zabezpečenie realizácie a financovanie projektu po schválení žiadosti o poskytnutie dotácie.

**D) ŽIADA** primátora mesta aby vstúpil do rokovania s vlastníkmi pozemkov na ul. Pod Šibenou za účelom vykúpenia pozemkov pre komplexne dobudovanie cesty

Z: primátor mesta

T: 31.12.2016

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Nepřítomný		X				X	X				

## UZNESENIE č. 169/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 4/ Financovanie projektu: Kompostáreň na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v meste Hanušovce nad Topľou

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

**A) PREROKOVALO** predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na realizáciu projektu „Kompostáreň na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v meste Hanušovce nad Topľou“

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku a podnikateľskú činnosť pri MsZ v Hanušovciach nad Topľou

### C) SCHVAĽUJE

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2016-11 – operačného programu 310000 – Operačný program Kvalita životného prostredia za účelom realizácie projektu „Kompostáreň na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v meste Hanušovce nad Topľou“,
2. zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,
3. spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 10.063,93 €

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Nepítomný		X				X	X				

## UZNESENIE č. 170/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 5a/ Majetkový prevod: Predaj nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre JUDr. Mikuláš Baran

Mestské zastupiteľstvo v Hanušovciach nad Topľou

**A) PREROKOVALO** majetkový prevod medzi JUDr. Mikulášom Baranom a Mestom Hanušovce nad Topľou v súlade so zámerom č. 3/2016 na predaj nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa na základe uznesenia či 163/2016

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť

### B) SCHVAĽUJE

- predaj nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:
  - diel č. 15** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 27 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2160/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť JUDr. Mikuláš Baran a manž. Katarína Baranová, rod. Kaňuchová, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 303/63**
  - diel č. 23** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 20 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 3114/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11045 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť JUDr. Mikuláš Baran a manž. Katarína Baranová, rod. Kaňuchová, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 303/63**
- dôvod hodný osobitného zreteľa: **Nadobúdatelia nehnuteľnosti manž. Baranovi sú vlastníckmi príľahlej nehnuteľnosti (stavby domu a pozemku), ktorá zasahuje 47 m<sup>2</sup> na parcely, ktorých vlastníkom je Mesto Hanušovce nad Topľou. Predajom uvedených parciel sa dosiahne náprava skutočného stavu**
- kúpnu cenu 5,- Eur/m<sup>2</sup>** za výmeru 47 m<sup>2</sup>, teda **celkom 235,- Eur** uhradí JUDr. Mikuláš Baran do pokladne, resp. na účet MsÚ v deň podpísania zámennej zmluvy. Poplatky súvisiace so zápisom do KN hradí nadobúdateľ.

**D) VYHLASUJE**, že nadobúdateľ nehnuteľnosti JUDr. Mikuláš Baran a manž. Katarína Baranová, rod. Kaňuchová, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 303/63 nie je osobou, ktorej obec nemôže previesť majetok podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		X				X	X				

## UZNESENIE č. 171/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 5b/ Majetkový prevod: Predaj nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre Jozef Pališín

Mestské zastupiteľstvo v Hanušovciach nad Topľou

**A) PREROKOVALO** majetkový prevod medzi Jozefom Pališinom a Mestom Hanušovce nad Topľou v súlade so zámerom č. 4/2016 na predaj nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa na základe uznesenia č. 164/2016

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť

### C) SCHVAĽUJE

- predaj nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:
  - diel č. 10** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 7 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2160/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 765 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť Jozef Pališín, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 304/61**
  - diel č. 11** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 47 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2160/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 880 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť Jozef Pališín, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 304/61**
  - diel č. 12** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 10 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2160/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 880 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť Jozef Pališín, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 304/61**
  - diel č. 13** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 22 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2160/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 880 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť Jozef Pališín, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 304/61**
  - diel č. 14** – zastavané plochy a nádvoria **o výmere 7 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 35344741–16/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2160/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 55 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť Jozef Pališín, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 304/61**
- dôvod hodný osobitného zreteľa: **Nadobúdateľ nehnuteľnosti Jozef Pališín je vlastníkom príľahlých nehnuteľnosti (stavby domu a pozemku), ktoré zasahujú 93 m<sup>2</sup> na parcely, ktorých vlastníkom je Mesto Hanušovce nad Topľou. Predajom uvedených parciel sa dosiahne náprava skutočného stavu.**
- kúpnu cenu 5,- Eur/m<sup>2</sup>** za výmeru 93 m<sup>2</sup>, teda **celkom 465,- Eur** uhradí Jozef Pališín do pokladne, resp. na účet MsÚ v deň podpísania zámennej zmluvy. Poplatky súvisiace so zápisom do KN hradí nadobúdateľ.

**D) VYHLASUJE**, že nadobúdateľ Jozef Pališín, bytom Hanušovce nad Topľou, ul. Mierová 304/61 nie je osobou, ktorej obec nemôže previesť majetok podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Nepřítomný		X				X	X				

## UZNESENIE č. 172/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 6/ Prenájom nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre Ing. Slavomíra Lechvára

Mestské zastupiteľstvo v Hanušovciach nad Topľou

**A) PREROKOVALO** prenájom nehnuteľnosti pre Ing. Slavomíra Lechvára v súlade so zámerom č. 5/2016 na prenájom nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa na základe uznesenia č. 165/2016

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť

### C) SCHVAĽUJE

1. prenájom nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:
  - a. časť pozemku CKN parcely č. 3132/2 vedený na LV 1481 o výmere 1 m<sup>2</sup> **bude prenajatý od účinnosti uznesenia na dobu neurčitú Ing. Slavomírovi Lechvárovi, Mierová 313/43, 094 31 Hanušovce nad Topľou**
2. dôvod hodný osobitného zreteľa: **Žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti CKN parcely č. 2869/15, na ktorej vykonáva podnikateľskú činnosť pričom na pozemku CKN parcele č. 3132/2 má záujem osadiť reklamnú tabuľu.**
3. **cena nájmu bude v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hanušovce nad Topľou minimálne vo výške 16,60 Eur/m<sup>2</sup>/rok.**

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Nepřítomný		X				X	X				



## UZNESENIE č. 173/2016

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 17.08.2016

k bodu 7/ Žiadosti: Žiadosť Ing. Jána Eštvánika, Ing. Jána Eštvánika ml. a Ing. Márie Vakonitsovej  
o majetkovo-právne vysporiadanie parciel

Mestské zastupiteľstvo v Hanušovciach nad Topľou

**A) PREROKOVALO** žiadosť Ing. Jána Eštvánika, Ing. Jána Eštvánika ml., obaja bytom Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou a Ing. Márie Vakonitsovej, bytom Lipová 5162/95, Bernolákovo o majetkovo-právne vysporiadanie parciel

**B) BERIE NA VEDOMIE** stanovisko komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť

### C) SCHVAĽUJE

1. zámer zámeny nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:
  - a. **CKN parcelu č. 3114/23** – zastavané plochy o **výmere 160 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 74/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 3114/4 – zastavané plochy o výmere 4697 m<sup>2</sup>, vedenej v KN na LV č. 1481 – Mesto Hanušovce nad Topľou **bude vlastníť**:
    - I. **v podiele 1/2 Ing. Ján Eštvánik, Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou**
    - II. **v podiele 1/4 Ing. Ján Eštvánik ml., Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou**
    - III. **v podiele 1/4 Ing. Mária Vakonitsová, Lipová 5162/95, Bernolákovo**
  - b. **CKN parcelu č. 2155/12** – orná pôda o **výmere 57 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 74/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2155/4 – orná pôda o výmere 1386 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1382 – Ing. Ján Eštvánik, Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou v podiele 1/2; Ing. Ján Eštvánik ml., Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou v podiele 1/4; Ing. Mária Vakonitsová v podiele 1/4, **bude vlastníť Mesto Hanušovce nad Topľou**
  - c. **CKN parcelu č. 2156/26** – trvalo trávnaté porasty o **výmere 3 m<sup>2</sup>**, vytvorenú na základe GP č. 74/2016 z pôvodnej C-KN parcely č. 2156/13 – trvalo trávnaté porasty o výmere 22 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1382 – Ing. Ján Eštvánik, Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou v podiele 1/2; Ing. Ján Eštvánik ml., Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou v podiele 1/4; Ing. Mária Vakonitsová v podiele 1/4, **bude vlastníť Mesto Hanušovce nad Topľou**.
2. dôvod hodný osobitného zreteľa: **Nadobúdatelia nehnuteľností Ing. Ján Eštvánik, Ing. Ján Eštvánik ml. a Ing. Mária Vakonitsová sú podielovými spoluvlastníkmi parciel CKN 2155/4 a 2156/13, na ktorých je vybudovaná miestna komunikácia, zároveň sú vlastníkmi príľahlej parcely k parcele CKN 3114/4 vo vlastníctve Mesta Hanušovce nad Topľou. Zámenou uvedených parciel sa dosiahne náprava skutočného stavu.**
3. **kúpnu cenu 5,- Eur/m<sup>2</sup>** za rozdiel vo výmere 100 m<sup>2</sup>, teda **celkom 500,- Eur** uhradia nadobúdatelia v podieloch:
  - a. 1/2 Ing. Ján Eštvánik, Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou
  - b. 1/4 Ing. Ján Eštvánik ml., Tehelná 291/27, Hanušovce nad Topľou
  - c. 1/4 Ing. Mária Vakonitsová, Lipová 5162/95, Bernolákovo

do pokladne, resp. na účet MsÚ v deň podpísania zámennej zmluvy. Poplatky súvisiace so zápisom do KN hradia obe strany rovnakým dielom

**D) ŽIADA** primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností s dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa tohto uznesenia v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Z: primátor mesta  
T: 25.08.2016

	Babica	Čura	Čurlík	Ferko	Geratová	Hanzo	Krupová	Rusinková	Tkáč	Varga_J	Varga_P
Za	X		X	X	X			X	X	X	X
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		X				X	X				

**v.r. Štefan Straka**  
primátor mesta