



Mestské zastupiteľstvo
Mesta Hanušovce nad Topľou

UZNESENIA

222 - 234/2021

z 20. zasadania mestského zastupiteľstva zo dňa 3. marca 2021

Program:

- 1) Otvorenie a procedurálne otázky *predkladá: PhDr. Štefan Straka*
- 2) Kontrola plnenia uznesení *predkladá: Ing. Alžbeta Sabová*
- 3) Správa z kontroly *predkladá: Ing. Alžbeta Sabová*
- 4) Informatívna správa o vybavovaní sťažností a petícií za rok 2020 *predkladá: Ing. Alžbeta Sabová*
- 5) Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2020 *predkladá: Ing. Alžbeta Sabová*
- 6) Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov *predkladá: PhDr. Štefan Straka*
- 7) Zmluva s VVS a.s. o postúpení práv a povinností stavebníka a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: Rozšírenie a prepojenie kanalizácie ul. Slovenská *predkladá: Mgr. Viktória Glodová*
- 8) Zmluva o budúcej zmluve s VVS a.s. o zriadení vecného bremena na rozšírenie a prepojenie verejného vodovodu ul. SNP- Mierová *predkladá: Ing. Ivana Digoňová*
- 9) Dodatok č. 3 k Zmluve o výkone správy majetku obce č. 533/19/2005/VT - kanalizácia v lokalite Bukovské, časť Kamenec *predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš*
- 10) Návrh na čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta – opatrovateľská služba *predkladá: Ing. Mária Jenčíková*
- 11) Odpustenie poplatkov za prenájom nebytových priestorov v Dome služieb *predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš*
- 12) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom – dodatok č. 4 *predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš*
- 13) Doručené žiadosti občanov *predkladá: PhDr. Slavomír Karabinoš*
 - a) Ing. Juraj Palko - žiadosť o kúpu pozemku
 - b) Juraj Kachman - žiadosť o odkúpenie pozemku
 - c) Peter Marinica - žiadosť o súhlas o uloženie vodovodnej prípojky
 - d) Peter Golmic - žiadosť o odkúpenie pozemku
 - e) Peter Kochyt - žiadosť o odkúpenie pozemku
 - f) Ing. Tomáš Velebír - schválenie nájomnej zmluvy
- 14) Interpelácie poslancov
- 15) Otázka verejnosti a diskusia
- 16) Záver

Prítomní: Jozef Knašínský, RNDr. Hedviga Rusinková, Jozef Varga, Stanislav Hricko, Ing. Ladislav Babica, JUDr. Eva Knašínská

Ospravedlnení: MVDr. Ján Čurlík, Bc. Ján Voľanský, Martin Ferko, Martin Tkáč, Mgr. Ján Hanzo

UZNESENIE č. 222/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 1/ Otvorenie a procedurálne otázky

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) SCHVAĽUJE

1. Program rokovania

2. Návrhovú komisiu v zložení: predseda Jozef Varga,

Členovia: Ing. Ladislav Babica, RNDr. Hedviga Rusinková

B) BERIE NA VEDOMIE

1. Overovateľov zápisnice: Jozef Knašinský

2. Skrutátora: Stanislav Hricko

3. Zapisovateľa: Gabriela Sabová

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Nepřítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 223/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 2/ Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO Správu z kontroly plnenia uznesení

B) BERIE NA VEDOMIE Správu z kontroly plnenia uznesení

C) SCHVAĽUJE nový termín k uzneseniam:

- uznesenie č. 168/2016 – 31.12.2021
- uznesenie č. 80/2019 – 30.06.2021
- uznesenie č. 121/2019 – 30.06.2021
- uznesenie č. 170/2020 – 30.6.2021

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 224/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 3/ Správa z kontroly

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO

Správu z kontroly

B) BERIE NA VEDOMIE

Správu z kontroly

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 225/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 4/ Informatívna správa o vybavení sťažností a petícií za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO Informatívnu správu o vybavení sťažností a petícií za rok 2020,

B) BERIE NA VEDOMIE Informatívnu správu o vybavení sťažností a petícií za rok 2020,

C) ŽIADA PRIMÁTORA MESTA reagovať na sťažnosť, doručiť odpoveď S1/2020, S2/2020.

Termín 5. 3. 2021

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 226/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03.03 2021

k bodu 5/ Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórka za rok 2020,

B) BERIE NA VEDOMIE Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórka za rok 2020.

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Nepřítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 227/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 6/ Informácia o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) BERIE NA VEDOMIE informáciu o aktuálnom stave realizovaných a pripravovaných projektov

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 228/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 7/ Zmluva s VVS a.s. o postúpení práv a povinností stavebníka a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: Rozšírenie a prepojenie kanalizácie ul. Slovenská

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO

- zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „**Hanušovce nad Topľou – kanalizácia, Rozšírenie a prepojenie kanalizácie na ul. Slovenská**“
- bezplatné zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta na cedovanú trasu kanalizácie v meste Hanušovce nad Topľou v prospech VVS, a. s. Košice.

B) SCHVAĽUJE

- zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu stavby „**Hanušovce nad Topľou – kanalizácia, Rozšírenie a prepojenie kanalizácie na ul. Slovenská**“ a
- bezplatné zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta na parcelách CK- N 473/1, 475/20,473/21,473/2,473/20,429/2 na cedovanú trasu kanalizácie v meste Hanušovce nad Topľou v prospech VVS, a. s. Košice v zmysle čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hanušovce nad Topľou

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 229/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 8/ Zmluva o budúcej zmluve s VVS a.s. o zriadení vecného bremena na rozšírenie a prepojenie verejného vodovodu ul. SNP- Mierová

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO

- žiadosť VVS, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice o vyjadrenie k projektovej dokumentácii a uzavretí zmluvy na akciu : „Hanušovce nad Topľou, ul. SNP – Mierová – rozšírenie a prepojenie verejného vodovodu“. Stavbu VVS, a. s. odôvodňuje zlým technickým stavom starého vodovodného potrubia na Ulici SNP (potrubie „1-3“) rozvodnej vodovodnej siete verejného vodovodu v obci Hanušovce nad Topľou, ktoré je vedené po súkromných pozemkoch. Niektoré rodinné domy na ulici SNP nemajú vybudovaný verejný vodovod, v predmetnej oblasti nie je dodržaný technickou normou predpísaný tlak (min. 0,20 MPa),

B) SCHVAĽUJE

- podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu: „Hanušovce nad Topľou, Ul. SNP – Mierová – rozšírenie a prepojenie verejného vodovodu“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne v zmysle čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hanušovce nad Topľou.

parcelné číslo:	LV:	výmera v m ²	druh pozemku:	umiestnenie	spoluvlastnícky podiel
KN-C 1431/13	1481	2.723	ZPaN	1	1/1
KN-C 2150/4	1481	3.852	orná pôda	2	1/1
KN-C 2150/22	1481	7.796	orná pôda	2	1/1
KN-C 2150/23	1481	561	orná pôda	2	1/1
KN-C 3108/1	1481	7.743	ZPaN	1	1/1
KN-C 3111	1481	30.996	ostatná plocha	2	1/1
KN-C 3114/6	1481	6.270	ZPaN	2	1/1
KN-C 2153/4	nezaložený				
KN-E 2153/1	1	86	TTP	2	1/1

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 230/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 9/ Dodatok č. 3 k Zmluve o výkone správy majetku obce č. 533/19/2005/VT - kanalizácia v lokalite Bukovské, časť Kamenec

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO

- predložený návrh dodatku k zmluve o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s

B) SCHVAĽUJE

1. zverenie majetku obce – Kanalizáciu na ul. Bukovské, časť Kamenec do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou 23.733,00 € podľa článku 13 ods. 1A zásady o hospodárení mesta

2. Dodatok č. 3 k Zmluve o výkone správy majetku obce č. 533/19/2005/VT s nasledovnými podmienkami:

zverený majetok: Tlaková kanalizácia T1 110,00 m

prípojka T1 2,50 m

ČS – 1 ks

platobné podmienky: bezodplatne

účel majetku: výkon správy

čas výkonu správy: doba neurčitá

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 231/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 10/ **Návrh na čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta – opatrovateľská služba**

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO žiadosť o návrh čerpania finančných prostriedkov z rezervného fondu Mesta Hanušovce nad Topľou,

B) BERIE NA VEDOMIE stanovisko finančnej komisie,

C) SCHVAĽUJE uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 8 250,00 EUR,

D) ŽIADA PhDr. Štefana Straku, primátora mesta premietnuť zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 v účtovníctve mesta, v zmysle predloženého návrhu.

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 232/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 11/ Odpustenie poplatkov za prenájom nebytových priestorov v Dome služieb

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) BERIE NA VEDOMIE stanovisko Komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

B) SCHVAĽUJE odpustenie poplatku za prenájom nebytových priestorov v Dome služieb podľa článku 19A zásad hospodárenia a nakladania z majetkom mesta za obdobie od 1.3.2021 - 30.9.2021 za nasledovných podmienok:

Čl. 19a

Zľava na nájomnom v súvislosti s mimoriadnou situáciou alebo núdzovým stavom

(1) Mesto v súvislosti s mimoriadnou situáciou ¹⁾ alebo núdzovým stavom ²⁾ poskytne zľavu na nájomnom do výšky 50% nájomcom, ktorí nemohli objektívne prevádzkovať zariadenia nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch alebo vykonávať činnosti, za účelom ktorých mali priestory prenajaté na základe opatrení prijatých vládou SR, orgánmi štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva, zriaďovateľmi škôl a školských zariadení, Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky alebo uznesením vlády SR a užívanie ktorých bolo znemožnené uzavretím predmetu nájmu, prerušením vyučovania na školách a v školských zariadeniach, podstatne obmedzené zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu alebo obmedzením slobody pohybu a pobytu zákazom vychádzania.

1) § 3 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.

2) Čl. 5 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov.

Doplniť do zásad: Upustenie od vymáhania majetkových práv

Žiadateľ musí:

- o mať vysporiadané záväzky voči mestu
- o doručiť prenajímateľovi (Mesto Hanušovce nad Topľou) písomnú žiadosť
- o v prílohe žiadosti uviesť čestným prehlásením, že jeho prevádzka bola Uznesením Vlády SR zatvorená v termíne od 13.3.2020 resp. od 21.12.2020,

C) ŽIADA primátora mesta vypracovať dodatok k aktuálne uzavretým nájomným zmluvám pre nájomcov, ktorí spĺňajú podmienky na odpustenie nájmu uvedené v tomto uznesení.

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 233/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 12/ Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom – dodatok č. 4

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) BERIE NA VEDOMIE stanovisko Komisie finančnej, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť,

B) SCHVAĽUJE dodatok č. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hanušovce nad Topľou, ktorým sa dopĺňa

a) Čl. 19a Zľava na nájomnom v súvislosti s mimoriadnou situáciou alebo núdzovým stavom

(1) Mesto v súvislosti s mimoriadnou situáciou ¹⁾ alebo núdzovým stavom ²⁾ poskytne zľavu na nájomnom do výšky 50% nájomcom, ktorí nemohli objektívne prevádzkovať zariadenia nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch alebo vykonávať činnosti, za účelom ktorých mali priestory prenajaté na základe opatrení prijatých vládou SR, orgánmi štátnej správy

na úseku verejného zdravotníctva, zriaďovateľmi škôl a školských zariadení, Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky alebo uznesením vlády SR a užívanie ktorých bolo znemožnené uzavretím predmetu nájmu, prerušením vyučovania na školách a v školských zariadeniach, podstatne obmedzené zákazom prítomnosti verejnosti v predmete nájmu alebo obmedzením slobody pohybu a pobytu zákazom vychádzania.

1) § 3 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.

2) Čl. 5 ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov.

b) prílohu č.1 a to Cenník za prenajímanie nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Hanušovce nad Topľou o položku: prenájom nebytových priestorov pre poskytovateľov športových služieb v sume minimálne 10 eur/m²/rok.

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x		
Proti										x	
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			x

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta

UZNESENIE č. 234/2021

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou

zo dňa 03. 03. 2021

k bodu 13/ **Doručené žiadosti občanov – Peter Marinica, Budovateľská 430/8,**

094 31 Hanušovce nad Topľou

Mestské zastupiteľstvo mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO žiadosť Marinicu Petra, Budovateľská 430/8, 094 31 Hanušovce n. T. o súhlas na uloženie vodovodnej prípojky a vodomernej šachty na pozemkoch KN-E parcely č. 2908 (TTP, LV č. 1), parcely č. 3074/2 (OP, LV č. 1), parcely č. 2909/2 (TTP, LV č. 1), pozemku KN-C parcely č. 3139/2 (VP, LV č. 1481) pre novonavrhovaný RD, ktorý sa bude realizovať na pozemku KN-C parcely č. 2868/2 v k. ú. mesta Hanušovce n. T.,

B) SCHVAĽUJE

1. vydať súhlas Mesta Hanušovce nad Topľou k uloženiu vodovodnej prípojky na pozemkoch KN-E parcely č. 2908 (TTP, LV č. 1), parcely č. 3074/2 (OP, LV č. 1), parcely č. 2909/2 (TTP, LV č. 1), pozemku KN-C parcely č. 3139/2 (VP, LV č. 1481) pre novonavrhovaný RD, ktorý sa bude realizovať na pozemku KN-C parcely č. 2868/2 v k. ú. mesta Hanušovce n. T.

2. zriadenie vecného bremena na pozemkoch KN-E parcely č. 2908 (TTP, LV č. 1), parcely č. 3074/2 (OP, LV č. 1), parcely č. 2909/2 (TTP, LV č. 1), pozemku KN-C parcely č. 3139/2 (VP, LV č. 1481) pre novonavrhovaný RD, ktorý sa bude realizovať na pozemku KN-C parcely č. 2868/2 v k. ú. mesta Hanušovce n. T., pričom v zmysle čl. 12 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hanušovce nad Topľou : "Náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať vždy oprávnený z vecného bremena."

v prospech vlastníka stavby Marinicu Petra, Budovateľská 430/8, 094 31 Hanušovce n. T.,

D) NESCHVAĽUJE vydať súhlas Mesta Hanušovce nad Topľou k uloženiu vodomernej šachty na pozemku KN-C parcely č. 3139/2 (VP, LV č. 1481)) pre novonavrhovaný RD, ktorý sa bude realizovať na pozemku KN-C parcely č. 2868/2 v k. ú. mesta Hanušovce n. T.

	Babica	Čurlík	Ferko	Hanzo	Knašinská	Knašinský	Rusinková	Tkáč	Varga	Hricko	Voľanský
Za	x				x	x	x		x	x	
Proti											
Zdržal sa											
Neprítomný		x	x	x				x			

PhDr. Štefan Straka
primátor mesta