

Nájomná zmluva
uzatvorená v zmysle ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len Zmluva)

I.

Zmluvné strany

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Prenajíateľ: | Mesto Hanušovce nad Topľou |
| v zastúpení: | PhDr. Štefan Straka, primátor mesta |
| so sídlom: | Mierová 333/3, Hanušovce nad Topľou, 094 31 |
| IČO: | 00 332 399 |
| Bankové spojenie: | |
| IBAN: | |
|
 | |
| Nájomca: | Zubaj Ján |
| Bydlisko: | |
| Dátum narodenia: | |
| Č. t.: | |

II.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca ho bez výhrad prijíma.
2. Predmetom nájmu je elektrická posteľ s matracom, hrazdou a úchytom, ktorú bude využívať nájomca.
3. Prenajíateľ predmet nájmu odovzdá nájomcovi v deň podpisu tejto zmluvy. Svojim podpisom nájomca potvrdzuje prevzatie predmetu nájmu a prenajíateľ jej odovzdanie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného je 30,0.- Eur/mesiac. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za obdobie 6 mesiacov vopred. Prvé nájomné je splatné v deň podpisu tejto zmluvy. Nájomné za ďalšie 6 mesačné obdobie je splatné ku 10. dňu prvého mesiaca tohto obdobia. Zmluvu je možné ukončiť kedykoľvek k poslednému dňu daného mesiaca. V prípade, ak dôjde k zrušeniu tejto zmluvy počas daného 6-mesačného obdobia, adekvátnu časť nájomného prenajíateľ vráti nájomcovi.
5. Nájomca prehlasuje, že:
 - a) Bude užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom, ktorý je v zmluve dohodnutý alebo ktorému obvykle slúži, je povinný chrániť ho pred poškodením, stratou alebo zničením,
 - b) Neprenechá predmet nájmu na užívanie tretej osobe.
6. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

III.

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - a.) dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
 - c) odstúpením od zmluvy
 - d) zánikom účelu podľa čl. II bod 2 tejto zmluvy

IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Hanušovciach nad Topľou, dňa 9.09.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

