

Nájomná zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

(ďalej len Zmluva)

I.

Zmluvné strany

- Prenajíateľ:** Mesto Hanušovce nad Topľou
v zastúpení: PhDr. Štefan Straka, primátor mesta
so sídlom: Mierová 333/3, Hanušovce nad Topľou, 094 31
IČO: 00 332 399
Bankové spojenie:
IBAN:
- Nájomca:** Krupa Martin
Bydlisko:
Dátum narodenia:
Č. t.:

II.

Predmet zmluvy

- Prenajíateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca ho bez výhrad prijíma.
- Predmetom nájmu je elektrická posteľ s matracom, hrazdou a úchytom, ktorú bude využívať nájomca.
- Prenajíateľ predmet nájmu odovzdá nájomcovi v deň podpisu tejto zmluvy. Svojim podpisom nájomca potvrdzuje prevzatie predmetu nájmu a prenajíateľ jej odovzdanie.
- Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného je 25,0.- Eur/mesiac. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné za obdobie 6 mesiacov vopred. Prvé nájomné je splatné v deň podpisu tejto zmluvy. Nájomné za ďalšie 6 mesačné obdobie je splatné ku 10. dňu prvého mesiaca tohto obdobia. Zmluvu je možné ukončiť kedykoľvek k poslednému dňu daného mesiaca. V prípade, ak dôjde k zrušeniu tejto zmluvy počas daného 6-mesačného obdobia, adekvátnu časť nájomného prenajíateľ vráti nájomcovi.
- Nájomca prehlasuje, že:
 - Bude užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom, ktorý je v zmluve dohodnutý alebo ktorému obvykle slúži, je povinný chrániť ho pred poškodením, stratou alebo zničením,
 - Neprenechá predmet nájmu na užívanie tretej osobe.
- Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

III.

Zánik zmluvy

- Táto zmluva zaniká:
 - dohodou zmluvných strán,
 - výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
 - odstúpením od zmluvy
 - zánikom účelu podľa čl. II bod 2 tejto zmluvy

IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Hanušovciach nad Topľou, dňa 11.12.2023

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

