

Dodatok č.5

k Zmluve o nájme nehnuteľností a technologických zariadení č. 03/2009

uzavretej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Dodatok**“)

medzi

Prenajímateľom:

so sídlom:

Štatutárny zástupca:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu / IBAN:

Tel:

E-mail:

(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom tvare)

Mesto Hanušovce nad Topľou

Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou

PhDr. Štefan Straka, primátor mesta

00 332 399

2020 641 018

nie je platca DPH

Všeobecná úverová banka, a.s.

057 / 488 38 90, 0902 970 860

sekretariat@hanusovce.sk

a

Nájomcom:

so sídlom :

Štatutárny zástupca:

Osoba oprávnená konať

vo veciach zmluvných:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu / IBAN:

Registrácia:

(ďalej len „**Nájomca**“ v príslušnom tvare)

Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.

Moldavská cesta 8/A

040 01 Košice

Ing. Peter Kurilla, PhD., konateľ spoločnosti

Ing. Gabriel Rond'oš

36 179 345

2020 051 242

Tatra banka, a.s.

Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro,
vložka. č.: 9895/V

Článok 1 Účel Dodatku

Medzi zmluvnými stranami je uzavretá podľa ustanovení § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov Zmluva o nájme nehnuteľností a technologických zariadení č. 03/2009 uzatvorená dňa 16. 12. 2009 v znení Dodatku č. 1 až Dodatku č. 4 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare). Predmetom tejto Zmluvy je dlhodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku za účelom jeho správy a prevádzkovania Nájomcom na výrobu a rozvod tepla a teplej úžitkovej vody.

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom k Zmluve dohodli na zmene Plánu technického rozvoja sústavy centrálného zásobovania teplom mesta Hanušovce nad Topľou pre obdobie rokov 2018 – 2025 a to z dôvodu prispôsobenia tohto plánu aktuálnej situácii na strane Prenajímateľa a aj na strane Nájomcu.

Článok 2 Predmet Dodatku

Predmetom tohto Dodatku k Zmluve je doplnenie a úprava Zmluvy nasledovne:

Príloha č. 1 Dodatku č. 4 k Zmluve, ktorá bola do Zmluvy včlenená Dodatkom č. 4, pod názvom Plán technického rozvoja sústavy centrálneho zásobovania teplom mesta Hanušovce nad Topľou pre obdobie rokov 2018 - 2025 sa vypúšťa v celom rozsahu a nahrádza sa Prílohou č. 1 k tomuto Dodatku k Zmluve pod názvom Plán technického rozvoja sústavy centrálneho zásobovania teplom mesta Hanušovce nad Topľou pre obdobie rokov 2018 - 2026 v aktualizovanom znení.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok 3 Záverečné ustanovenia

Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku k Zmluve na webovom sídle Prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dodatok k Zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Zmluvné strany vážne a zrozumiteľne prehlasujú, že tento Dodatok bol spísaný na základe ich pravej vôle, a nie v tiesni a inak nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz súhlasu so znením Dodatku pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán podpisy.

Hanušovce nad Topľou 28.11.2022

Košice 22.11.2022

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:



PhDr. Stefan Straka
primátor Mesta Hanušovce nad Topľou

Ing. Peter Kurilla PhD.
konateľ spoločnosti
Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.

Príloha č. 1: Plán technického rozvoja sústavy centrálneho zásobovania teplom mesta Hanušovce nad Topľou pre obdobie rokov 2018 – 2026 v aktualizovanom znení



**Plán Technického rozvoja sústavy centralizovaného
zásobovania teplom mesta Hanušovce nad Topľu pre obdobie
rokov 2018 -2026 v aktualizovanom znení**

Zoznam skratiek

CZT – centralizované zásobovanie teplom

DOST – domová odovzdávacia stanica tepla

Blok C – Budovateľská 10

Blok D – Budovateľská 12

Blok E – Budovateľská 14

Blok F – Štúrova 11

Blok G – Štúrova 9

Blok H – Budovateľská 8

Blok I – Štúrova 7

Rok 2018

Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o. zabezpečí technickú dokumentáciu pre obidve plánované etapy investície do rekonštrukcie rozvodov CZT.

Rok 2019

Výmena častí rozvodu pri bloku I a inštalácia DOST v bloku C, D, E, F, G, I a H (jedna DOST pre viac vchodov) s tým, že ostane zachované samostatné meranie ÚK pre každú bránu, ako je to v súčasnosti. Časť rozvodov pôjde v pivničných priestoroch – v prípade súhlasu vlastníkov. Zrealizované budú aj 2 prepojenia pre spojenie teplovodných kanálov v zelenom páse pri bloku G. Prepojenie teplovodných rozvodov v kotolni pre zásobovanie blokov C,D.

Rok 2022

Výmena rozvodov od kotolne k blokom F, G po blok I.

Rok 2023

Výmena rozvodov k blokom I, H, časť rozvodu smerom k blokom A, B a časť rozvodu k blokom C, D, E. V objekte zdravotného strediska a materskej školy nainštalovať 2 samostatné plynové kotolne. Starostlivosť o tieto dve nové kotolne bude plne v réžii Nájomcu v rámci správy CZT v zmysle nájomnej zmluvy. Tento návrh je možné prehodnotiť podľa vývoja obsadenosti zdravotného strediska a využitia materskej školy.

Rok 2024

Výmena rozvodov k blokom C, D, E.

Rok 2025

Výmena rozvodov smerom k blokom A, B.

Rok 2026

Výmena rozvodov od blokov A, B k základnej škole.

Schematické znázornenie jednotlivých etáp.

