

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá podľa ustanovenia § 15 In a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Čl. I. Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Názov: Mesto Hanušovce nad Topľou
Sídlo: Mierová 333/3, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Konajúci prostredníctvom: Štefana Straku – primátora mesta
IČO: 332 399

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

Oprávnený z vecného bremena:

Meno a priezvisko: Peter Molitoris, rodený Molitoris
Trvalé bydlisko: Gabajova 2614/9, 010 01 Žilina
Dátum narodenia:
Rodné číslo:

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

MESTSKÝ ÚRAD HANUŠOVCE n/T	
Došlo dňa: 30. 5. 2016	Vybavuje: Mgr. JELKA
Č. spisu: 269/2016	Ukl. znak: 1514
Prílohy:	Škart. zn.: 5

ZÁKON 1482/2016
ZREVID. 7.7.2016 Z DOUČKY
NEFUNKČNOSTI ZÁKON
Gubry

Sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena:

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku parcela registra „C“ zapísaný na **liste vlastníctva č. 1481**, vedenom Správou katastra Vranov nad Topľou pre okres Vranov nad Topľou, obec Hanušovce nad Topľou, katastrálne územie Hanušovce nad Topľou a to parcela registra „C“ č. 473/1, druh pozemku – ostatné plochy vo výmere 4646 m² (ďalej len „parcela č. 473/1“ alebo „Nehnutelnosť“).

2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. **1389**, vedenom Správou katastra Vranov nad Topľou pre okres Vranov nad Topľou, obec Hanušovce nad Topľou, katastrálne územie Hanušovce nad Topľou a to pozemku parcela registra „C“ č. 2876/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 479 m² (ďalej len „parcela č. 2876/3“).

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, vlastníka parcely číslo 2876/3, výlučne k časti pozemku parc. č. 473/1, k.ú. Hanušovce nad Topľou, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 4646 m², pričom dotknutá časť

pozemku je vymedzená geometrickým plánom č. 145/2014 zo dňa 30.12.2014 vyhotoveného spoločnosťou GP-3, s.r.o. (ďalej len „geometrický plán“).

2. Vecné bremeno spočíva v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez časť Nehnutelnosti podľa geometrického plánu v prospech vlastníka pozemku parc. č. 2876/3.

3. Oprávnený z vecného bremena právo vyplývajúce z vecného bremena prijímajú a vlastník zaťaženej Nehnutelnosti je povinný toto právo strpieť.

4. Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena sa zriaďuje bezodplatne.

Čl. IV.

Osobitné ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.

2. Návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností podáva oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady.

3. Práva a povinnosti z vecného bremena prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

4. Za účelom výkonu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, zriadenému touto zmluvou, sú oprávnení v nevyhnutnom rozsahu a dobe vstupovať na dotknuté pozemky aj prípadní zmluvní dodávatelia oprávneného z vecného bremena.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami zmluvných strán.

2. Akákoľvek zmena podmienok dohodnutých v tejto zmluve, musí mať formu čílovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb všetkých zmluvných strán.

3. Ostatné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

4. Táto zmluva ma 3 strany, je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých jeden je určený pre oprávneného z vecného bremena, jeden pre povinného z vecného bremena a dva pre potreby Správy katastra.

5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilé právny úkon, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena a nemajú voči nemu žiadne výhrady ani návrhy na jeho doplnenie.

6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ďalej že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojími podpismi.

V Hanušovciach nad Topľou, dňa 30.5 2016

za oprávneného z vecného bremena:


Peter Molitoris

za povinného z vecného bremena:


Štefan Straka – primátor mesta

Osvedčovacia doložka

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Molitoris**

Rodné číslo: **821007/9647**

Adresa trvalého pobytu: **Žilina**

Gabajova 2614/9

Podpis fyzická osoba urobila vlatnoručne

Poradové číslo: **2417/2016** hod. **11:30**

Totožnosť preukázaná: **ST 329 560**

Mestský úrad v Martine dňa: **19.05.2016**



Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou



UZNESENIE č. 50 / 2015

z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hanušovciach nad Topľou
zo dňa 22. 06. 2015

k bodu č. 12c / Žiadosti

- **žiadosť Ing. Petra Molitorisa o zriadenie vecného bremena**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Hanušovce nad Topľou:

A) PREROKOVALO

1. Žiadosť Ing. Petra Molitorisa, bytom Gabajova 9, Žilina k zriadeniu vecného bremena na pozemku k. ú. Hanušovce nad Topľou, č. parc. KN- 473/1 na priznanie práva prechodu peši a motorovými vozidlami a zriadenia inžinierskych sietí cez nehnuteľnosť v prospech žiadateľa, vlastníka pozemku KN-C 2876/3, zapísaného na LV č. 1389 v k. ú. Hanušovce nad Topľou.

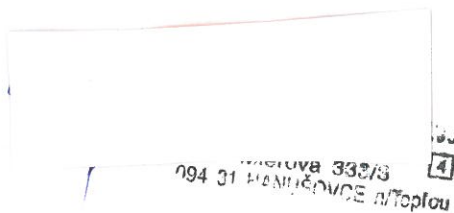
B) BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu, že komisia finančná, pre správu majetku mesta a podnikateľskú činnosť k žiadosti Petra Molitorisa o zriadenie vecného bremena neprijala žiadne stanovisko

C) SCHVAĽUJE

1. Zriadenie vecného bremena na pozemku k. ú. Hanušovce nad Topľou, č. parc. KN- 473/1 na priznanie práva prechodu peši a motorovými vozidlami a zriadenia inžinierskych sietí cez nehnuteľnosť v prospech žiadateľa Ing. Petra Molitorisa, bytom Gabajova 9, Žilina, vlastníka pozemku KN-C 2876/3, zapísaného na LV č. 1389 v k. ú. Hanušovce nad Topľou

Za správnosť:
Bc. Ľubica Tomková



Štefan S t r a k a, v. r.
primátor mesta